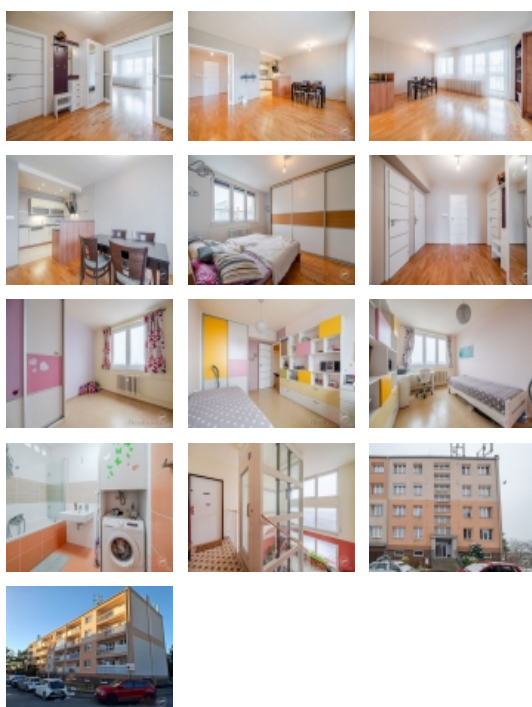


Prodej bytu 4+kk, 80 m², OV, Praha 6, Řepy, ul. Na moklině



Prodej prostorného bytu 4+kk/L, Řepy, Praha 6

ČÍSLO ZAKÁZKY: 939430 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Řepy, Na moklině

Prodej prostorného bytu 4+kk/L, Řepy, Praha 6

Nabízíme k prodeji atraktivní byt 4+kk o podlahové ploše 80 m, situovaný ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Řepy, na adrese Na moklině 676/40. Byt se nachází ve třetím patře revitalizovaného cihlového domu z roku 1980. Prodej tohoto obytného prostoru o celkové užitkové ploše 82 m je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlí velkoměsta spojené s klidným a přátelským životním prostředím.

Byt je koncipován s důrazem na prostornost a funkčnost. Vyznačuje se moderním rozložením včetně výborně navržených hlavních obytných prostor. Komfortní obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří centrální místo domova, kde se můžete setkávat s rodinou nebo přáteli. Současně disponuje třemi oddělenými ložnicemi, které poskytují dostatek soukromí pro všechny členy rodiny. Bytová jednotka disponuje také veškerým potřebným vybavením, včetně vestavěných spotřebičů jako je elektrická varná deska, vestavěná lednice, elektrická trouba, vestavěný mrazák a myčka nádobí. V rámci bytu nechybí ani praktické zařízení jako je výtah, což zajišťuje pohodlný přístup. Vlastní sklep přináší další úložné prostory, které jsou vždy při bydlení ve městě velmi oceňované. Dům stojí v dobře dostupné lokalitě s výbornou infrastrukturou. V okolí naleznete školy, školky, lékařské zařízení, obchody, restaurace i možnosti sportovního vyžití. Pro pohodlnou dopravu jsou k dispozici městská doprava, autobusy, tramvaje a také rychlý přístup na dálnici pro ty, kdo cestují autem. Všechny tyto aspekty zaručují vysoce komfortní městské bydlení.

CENA: (za nemovitost) **9 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	80
Druh objektu	cihlová

Nemovitost nabízí



KOVA Reality s.r.o.

Malátova 633/12
150 00 Praha 5

Prodej bytu 4+kk, 80 m2, OV, Praha 6, Řepy, ul. Na moklině

Realitní makléř**Václav Čuřík**

Mobil: 605 200 200

curik@kova.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	2
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1980
Orientace	Sever
Užitná plocha (m2)	82
Počet bytů - celkem	26