

Pronájem bytu 1+1, 56 m2, OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. nábřeží Benešovo



bidli



Pronájem bytu 1+1 55m2 Dvůr Králové n Labem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227641 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), nábřeží Benešovo

Pronájem bytu 1+1 55m2 Dvůr Králové n Labem

Pronájem bytu 1+1 ve Dvoře Králové nad Labem - Nábřeží Benešovo.

Nabízím k pronájmu prostorný byt 1+1 o celkové ploše 55 m2, nachází se ve 2. patře cihlového domu na nábřeží ve Dvoře Králové nad Labem. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2021.

Dispozice:

- Prostorný pokoj (24 m2),
- Kuchyň s jídelnou (16 m2),
- Předstíň, koupelna, samostatné WC, spíž, sklepní a půdní kóje.

Vybavení:

- Kuchyňská linka s elektrickým sporákem a sklokeramickou deskou,
- Ohřev teplé vody zajištěn elektrickým bojlerem (nový v lednu 2024),
- Lokální plynová nástěnná topidla pro vytápění.

Byt je světlý, velmi dobře udržovaný a nachází se v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

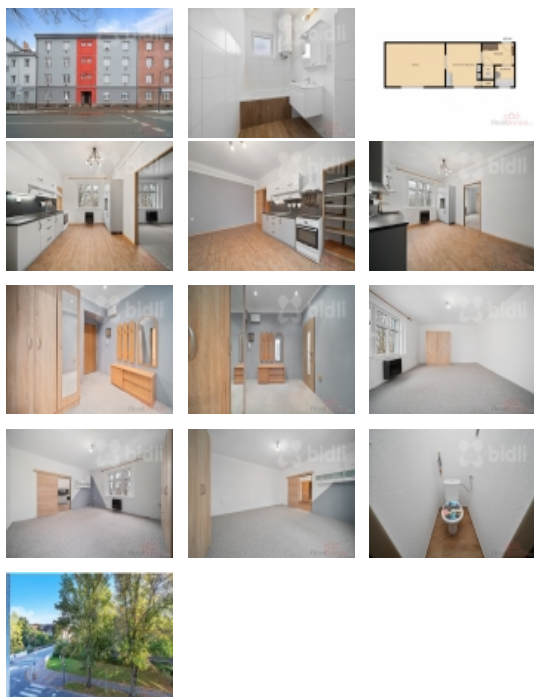
Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě, a to i o víkendech.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky!

Podmínky pronájmu:

- Cena pronájmu: 12.000,-Kč/měsíc + poplatky na nájemníka.
- Kauce: 20.000,-Kč.
- Provize RK: 15.000,-Kč.

Byt je vhodný pro pár, k nastěhování ihned!



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Pronájem bytu 1+1, 56 m2, OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. nábřeží

Realitní makléř



Zdeněk Mihulka

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	56
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	6
Vybavení	sklep podkroví
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - plynové
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2022
Bytové jádro	Zděné
Užitná plocha (m2)	54
K dispozici od	10.02.2025

Pronájem bytu 1+1, 56 m2, OV, Dvůr Králové nad Labem (okres Trutnov), ul. nábřeží