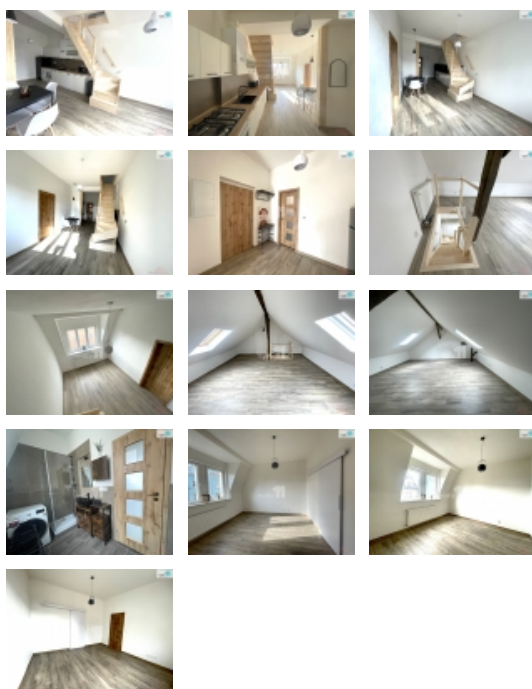


Pronájem bytu 3+kk, 75 m2, OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská



Pronájem bytu 3+kk, 75 m2, OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27165 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karlovy Vary, Rybáře, Sokolovská

Pronájem bytu 3+kk, 75 m2, OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

, K pronájmu byt 3kk po celkové rekonstrukci. Nemovitost se nachází v cihlovém domě, ve 3 patře bez výtahu, na začátku ulice Sokolovská, 10 min pochozí vzdálenost přes Chebský most do centra města. Dispozice bytu - koupelna se sprchovým koutem, toaletou, pračka. Kuchyňská linka se spotřebiči, jídelní kout. Ložnice s prostornou šatnou. Po schodech do mezonetu - místnost 26m. Na chodbě domu komora, která náleží k bytu. Ohřev vody a vytápění plynovým, kondenzačním kotlem, v koupelně navíc podlahové el. topení. Do bytu zaveden O2 internet a O2 televize, příjem na televizi také společnou anténou. Parkování na ulici před domem.

Měsíční nájemné 17 000,-Kč, 500,- Kč osoba/služby (voda, popelnice, anténa, osvětlení domu), plyn a elektřinu si nájemce přihlásí u dodavatele energií, dle vlastního nastavení. Internet 500,- Kč měsíčně. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu, poplatek za zprostředkování ve výši jednoho nájmu. Byt volný od 1.3.2025. Ev. číslo: 27165. Energetický štítek: D (51 kWh/m2/rok).

CENA: (za měsíc) **17 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

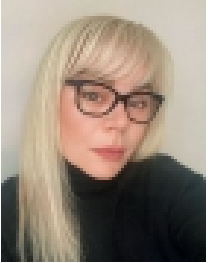
Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	75
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m2)	75

Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem bytu 3+kk, 75 m², OV, Karlovy Vary, Rybáře, ul. Sokolovská

Realitní makléř



Marcela Lörinczová

Telefon: 736 680 520

Mobil: 736 680 520

lorinczova@reality11.cz