

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Nová Hradečná (okres Olomouc)



Nemovitost nabízí

Ochodek Estates s.r.o.

Realitní makléř



Miroslav Němeček

Mobil: +420 732 985 403

miroslav.nemecek@ochodekestates.cz

Nová Hradečná - stavební pozemek 2802 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2025-02-3 TYP ZAKÁZKY: prodej
3

LOKALITA: Nová Hradečná (okres Olomouc)

Nová Hradečná - stavební pozemek 2802 m2

Místo, kde začíná Váš nový příběh.

Představte si místo, kde ráno otevřete okno a váš pohled spočine na zalesněném vrchu Bradlo. Místo, kde můžete žít v klidu přírody a přitom mít veškerou občanskou vybavenost na dosah. Právě takový pozemek se nachází v podhorské vesnici Nová Hradečná a čeká na svého majitele.

Tato rozlehlá stavební parcela o šířce 26 metrů a délce 130 metrů nabízí ideální podmínky pro stavbu vašeho vysněného domu.

Terén je převážně rovinatý, vzadu se mírně zužuje a podle územního plánu spadá do smíšené obytné a venkovské zástavby s možností až 40% zastavitelnosti. Elektřina, kanalizace, voda na hranici pozemku.

Nová Hradečná je živá vesnice s komunitním duchem. Najdete zde školu, školku, obchody a aktivní spolky, které pořádají různé společenské akce. K tomu všemu skvělá dostupnost do Uničova je to pouhých 9 Km, do Mohelnice 16 Km a do Šumperka 22 Km. Pokud hledáte místo, kde si postavíte domov obklopený přírodou a zároveň s veškerým zázemím, tohle je jedinečná příležitost. Nečekejte a přijďte si to místo prohlédnout na vlastní oči.

CENA: (za nemovitost) **3 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m2)	2802
Umístění objektu	klidná část obce
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Nová Hradečná (okres Olomouc)