

Prodej bytu 3+kk, 75 m2, OV, Úsov (okres Šumperk), ul. Školní

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej, Byt 3+kk s balkónem, 75,25 m2, Úsov, okr. Šumperk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52820 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úsov (okres Šumperk), Školní

Prodej, Byt 3+kk s balkónem, 75,25 m2, Úsov, okr. Šumperk

Prodej bytu 3+kk, podlaží 3/3, novostavba - kolaudace 2024, osobní vlastnictví, kvalitní materiály, moderní provedení, prakticky dispozičně řešený byt v pěkném prostředí v klidné části obce
Dispozice: předstíň 8,98 m2, koupelna 4,10 m2, WC 1,61 m2, pokoj + kuchyňský kout 23,97 m2, pokoj 12,69 m2, pokoj 14,89 m2, šatna 3,79 m2, celková plocha bytu = 70,03 m2 + lodžie 5,22 m2 + sklep
Vybavení: koupelna: keramický obklad, keramická dlažba, sprchový kout, umyvadlo, závěsné WC, příprava na pračku; podlahová krytina byt = vinyl, balkon = keramická dlažba; dveře vnitřní: polodrážkové laminátové, obložkové zárubně; okna: izolační trojskla

Lokalita: blízkost přírody, lesy, CHKO Litovelské Pomoraví, Zábřežská vrchovina, CHKO Jeseníky

Obec: obchody, lékaři, ZŠ, MŠ, dětská hřiště, pošta, zámek

Dostupnost: Mohelnice 6 km, Uničov 8 km, Olomouc 38 km, Šumperk 25 km

Info: více informací o projektu u makléře

Energetická třída B, velmi úsporná

CENA: (za nemovitost) **3 930 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m2) 75

Druh objektu cihlová



Nemovitost nabízí

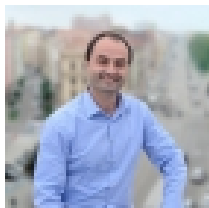


GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Prodej bytu 3+kk, 75 m2, OV, Úsov (okres Šumperk), ul. Školní

Realitní makléř



Vojtěch Urbánek

Mobil: +420 737 908 347

urbanek@gaute.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2024
Užitná plocha (m2)	75
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná