

Prodej bytu 2+kk, 48 m², OV, Úsov (okres Šumperk), ul. Školní

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej, Byt 2+kk se zahradou, 48,47 m², Úsov, okr. Šumperk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52793 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úsov (okres Šumperk), Školní

Prodej, Byt 2+kk se zahradou, 48,47 m², Úsov, okr. Šumperk

Prodej bytu 2+kk, podlaží 2/3, novostavba - kolaudace 2024, osobní vlastnictví, kvalitní materiály, moderní provedení, prakticky dispozičně řešený byt v pěkném prostředí v klidné části obce
Dispozice: předstíh 3,46 m², koupelna + WC 3,85 m², pokoj + kuchyňský kout 24,63 m², pokoj 12,81 m², celková plocha bytu = 44,75 m² + balkon 3,72 m² + sklep 2,62 m²

Vybavení: koupelna: keramický obklad, keramická dlažba, sprchový kout, umyvadlo, závěsné WC, příprava na pračku; podlahová krytina byt = vinyl, balkon = keramická dlažba; dveře vnitřní: polodrážkové laminátové, obložkové zárubně; okna: izolační trojskla

Lokalita: blízkost přírody, lesy, CHKO Litovelské Pomoraví, Zábřežská vrchovina, CHKO Jeseníky

Obec: obchody, lékaři, ZŠ, MŠ, dětská hřiště, pošta, zámek

Dostupnost: Mohelnice 6 km, Uničov 8 km, Olomouc 38 km, Šumperk 25 km

Info: více informací o projektu u makléře

Energetická třída B, velmi úsporná

CENA: (za nemovitost) **2 660 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m²) 48

Druh objektu cihlová

Prodej bytu 2+kk, 48 m², OV, Úsov (okres Šumperk), ul. Školní

Realitní makléř



Vojtěch Urbánek

Mobil: +420 737 908 347

urbanek@gaute.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok kolaudace	2024
Užitná plocha (m²)	48
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná