

Prodej samostatného RD, 88 m2, Benešov nad Ploučnicí, Ovesná (okres Děčín)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 88 m2, Benešov nad Ploučnicí, Ovesná (okres Děčín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 640929 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Benešov nad Ploučnicí, Ovesná (okres Děčín)

### Prodej samostatného RD, 88 m2, Benešov nad Ploučnicí, Ovesná (okres Děčín)

včetně provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej samostatně stojící jiné stavby - stodoly s přístřeškem. Nachází se v katastrálním území Ovesná, cca 1,5km od Benešova nad Ploučnicí a cca 10km od Děčína. Celková výměra stavební parcely je 580m, z toho stodola má 78m a přístřešek cca 10m. Stodola je zděná, střecha sedlová, s plechovou krytinou, přístřešek má střechu pultovou. Objekt bude napojen na novou přípojku el.energie. Voda bude napojena na vrt, který je cca 10m od stodoly, na vlastním pozemku. Přístup a příjezd je z místní komunikace do dvorní části u domu. K objektu náleží zahrada o celkové výměře 434m. V současné chvíli se jedná o budovu bez č.ev. a č.popisného, lze po splnění určitých podmínek (dle vyjádření stavebního úřadu) o číslo evidenční požádat. I když je objekt v započaté rekonstrukci, mohu jeho koupi vřele doporučit. Více info v RK. Ev. číslo: 640315. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **1 895 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	88
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	1026

### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej samostatného RD, 88 m2, Benešov nad Ploučnicí, Ovesná (okres Děčín)

### Realitní makléř



### Kateřina Novotná

Telefon: 739 483 524

Mobil: 739 483 524

[katerina.novotna@dumrealit.cz](mailto:katerina.novotna@dumrealit.cz)

Zastavěná plocha (m2)	88
Užitná plocha (m2)	88
Poloha objektu	samostatný