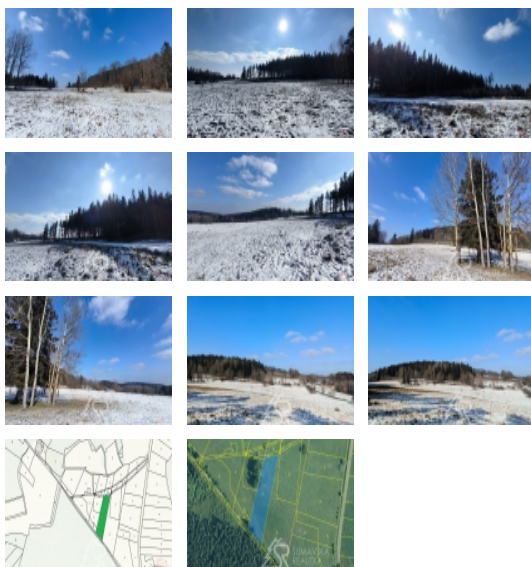


Prodej pozemku , zahrada, Strašín, Maleč (okres Klatovy)



POZEMEK NA MALČI VAŠE OÁZA KLIDU UPROSTŘED ŠUMAVSKÉ PŘÍRODY

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2025010 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strašín, Maleč (okres Klatovy)

POZEMEK NA MALČI VAŠE OÁZA KLIDU UPROSTŘED ŠUMAVSKÉ PŘÍRODY

Výměra pozemku: celkem o rozloze 3 552 m

Popis: Maleč jedna z nejmalebnějších šumavských lokalit dobře známá pouze znalcům Šumavy a čtenářům spisovatele Karla Klostermanna. K této rázovité, dodnes ničím nenarušené, vysoko na horském hřbetu položené osadě se vztahuje děj jedné z nejdojemnějších Klostermannových povídek Nioba z Malče. Dne si ho vybrali za svůj domov i známí herci či zpěváci. Odtud z horské polohy ve výšce 860 m.n.m. na úbočí Šumavy se otevírají neskutečně krásné panoramatické rozhledy do vnitrozemí České kotliny. Kdo je spatří, propadne kouzlu této nedotčené krajiny. Předností je naprostý klid a zároveň blízkost nejceněnějších partií centrálních částí Šumavského parku i jeho známých turistických center, kterých odtud lze dosáhnout za 30 45 min. jízdy autem. Kašperské Hory cca 13 km.

Tento pozemek sice není v územním plánu pro stavbu, ale jeho potenciál pro moderní formy rekreace je obrovský! Možnosti využití, které vás nadchnou:

Glamping luxusní kempování v přírodě: Stále oblíbenější trend, který přitahuje milovníky přírody bez nutnosti kompromisů v pohodlí.

Včelín podpořte biodiverzitu: Založte si vlastní včelín a užívejte si med z čisté šumavské přírody.

Lovecký posed nebo místo pro relaxaci: Postavte si posed a pozorujte zvěř nebo si vytvořte relaxační zónu pro odpočinek s rodinou a přáteli.

Proč si vybrat tento pozemek?

Příroda na dosah ruky lesy, louky a výhledy, které vás okouzlí
Nedotčená šumavská krajina, ideální pro relaxaci nebo podnikatelský záměr

Místo, které si zamilujete vy i vaši blízcí

CENA: (za nemovitost) **400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu velmi dobrý

Nemovitost nabízí

Šumavská realitka

Náměstí 184
341 92 Kašperské Hory

Realitní makléř



Ilona Korcová

Mobil: +420 724 834 692

korcova@sumavskarealitka.cz

Prodej pozemku , zahrada, Strašín, Maleč (okres Klatovy)

Vlastní pozemek (m2)	3552
Umístění objektu	klidná část obce
Druh pozemku	zahrada