

Prodej samostatného RD, 123 m², Náchod, Běloves - exkluzivně



bidli



Rodinný dům na prodej - Náchod Běloves

ČÍSLO ZAKÁZKY: 225215 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Náchod, Běloves, Na Václaváku

Rodinný dům na prodej - Náchod Běloves

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům ve vyhledávané lokalitě Náchod Běloves.



Jedná se o dvoupatrový dům se samostatným vchodem do každého patra. Dům byl využíván jako 2 samostatné bytové jednotky. Přízemí nabízí dispozici 2+1 a 1. patro dispozici 3+kk. Každá z jednotek má vlastní elektroměr.



Vytápění je řešeno plynovým kotlem. Ohřev vody zajišťuje bojler v každém patře.



Dům je v udržovaném stavu.

K domu náleží menší zahrada s kůlnou a garáží, jejichž velikost je 97 m². Součástí je také polovina pozemku o velikosti 111 m².



Aktuálně se po prodeji uvolní k využití přízemí domu - jednotka o výměře 59.74 m² s dispozicí 2+1 - více informací Vám rádi poskytneme telefonicky. Jedná se o zajímavou investiční příležitost do budoucna.



Běloves je klidná a příjemná část města Náchod, známá svým přírodním prostředím a lázeňskou historií. Nabízí dobré zázemí pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností všech služeb.



Nedaleko domu se nachází nákupní zóna se supermarkety a dalšími obchody.



Výborná dopravní dostupnost jak autem, tak veřejnou dopravou. Najdeme zde autobusové zastávky s pravidelnými spoji do centra i okolních obcí. Okolí je bohaté na zeleň, parky a stezky pro pěší i cyklisty - nedaleko je napojení na cyklostezku.

Pro podrobnější informace o této nemovitosti a domluvení prohlídky prosím kontaktujte makléřku.

Prodej samostatného RD, 123 m2, Náchod, Běloves - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Adéla Galovičová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	111
Vybaveno	Nezařízeno
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	97
Plocha parcely (m2)	111
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	123
Poloha objektu	samostatný