

Prodej bytu 1+1, 0 m2, OV, Jeseník, ul. 28. října



JESENICKÁ REALITNÍ



Prodej bytové jednotky 1+1 ve městě Jeseník

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00134 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jeseník, 28. října

Prodej bytové jednotky 1+1 ve městě Jeseník

Jesenická realitní, v zastoupení majitele, nabízí k prodeji bytovou jednotku s dispozicí 1+1 o celkové ploše 42.8 m2. Dům leží na klidném místě , cca 5 minut chůze od centra města Jeseník.

Jedná se o velmi zajímavou nabídku bydlení, umístěnou v rodinném domě v přízemí. Jednotka může sloužit jako skvělé bydlení pro starší lidi, kteří už nechtějí šlapat po schodech do patra. Nebo naopak pro mladé lidi jako startovací bydlení. Je to i skvělá příležitost na krátkodobý pronájem pro investory, kteří hledají nemovitost pro své klienty, co se rádi vrací do Jeseníků. Její hlavní a největší předností je bezbariérový vstup přímo do bytu.

Bytová jednotka je součástí rodinného domu a před vstupem je pěkný prostor k vybudování zahradní pergoly pro příjemné posezení. Byt disponuje velkým pokojem, kuchyní, koupelnou s WC, velkou technickou místností a komorou na uskladnění např. náradí pro úklid.

Objekt před lety prošel částečnou rekonstrukcí. Byla vyměněna nová plastová okna - trojskla, elektrické rozvody, odpadní a vodní rozvody jsou vedeny v plastu.

Vytápění jednotky zajišťují el. přímotopy. O ohřev vody se postará el. bojler. Existuje možnost instalovat krbová kamna. Dům je připojen na veřejný vodovod, městskou kanalizaci a plyn.

Město Jeseník nabízí veškerou občanskou vybavenost , zdravotní péči, autobusové i vlakové spojení, úřady, školky a několik základních i středních škol.

Nechte se okouzlit atmosférou Jesenicka, krásnou přírodou a čistým vzduchem. Pokud Vás nabídka oslovila, těšíme se na osobní setkání a prohlídku.

O ceně jsme připraveni diskutovat k oboustranné spokojenosti.



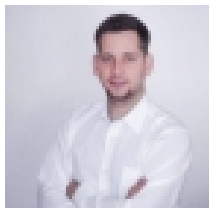
Nemovitost nabízí



Jesenická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

Prodej bytu 1+1, 0 m2, OV, Jeseník, ul. 28. října

Realitní makléř**Filgas Kamil**

Mobil: +420 721 140 014

jesreal.kf@gmail.com**CENA:** (za nemovitost) **1 990 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný