

Prodej bytu 4+kk, 0 m2, OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Mírová



Prodej novostavby mezonetového bytu 4+kk s terasou a dvěma koupelnami

ČÍSLO ZAKÁZKY: 0124201 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město), Mírová

Prodej novostavby mezonetového bytu 4+kk s terasou a dvěma koupelnami

Výjimečný mezonetový byt 4+kk v novostavbě s velkým balkónem a parkováním

Hledáte prostorné a moderní bydlení v klidné lokalitě? Nabízíme Vám exkluzivní mezonetový byt 4+kk v novostavbě, který splňuje i ty nejnáročnější požadavky.

Dispozice:

* Přízemí: Prostorná vstupní chodba s praktickým výklenkem pro pračku a sušičku, moderní koupelna se sprchovým koutem a WC. Dominantu přízemí tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i společenská setkání. Kuchyň si můžete vybavit dle vlastních představ. Z obývacího pokoje je přímý vstup na prostorný balkón, ideální pro odpočinek.

* Patro: V patře naleznete tři pohodlné ložnice, prostornou šatnu a elegantní koupelnu s vanou a WC.

Vybavení:

* Vysoký standard: Podlahové vytápění z tepelného čerpadla, podomítkové baterie, WC s geberitem a bidetovou sprškou, rekuperace vzduchu.

* Komfort: Příprava na předokenní žaluzie a klimatizaci pro optimální klima v každé roční době.

Lokalita:

* Klid a pohodlí: Byt se nachází v klidné slepé ulici s výbornou dostupností do centra města. Zádveří domu přímo ústí do rozsáhlého parku s dětským hřištěm a cyklostezky, což ocení zejména rodiny s dětmi.

Další výhody:

* Parkování: Možnost dokoupit jedno nebo více parkovacích míst ve vnitřním dvoře domu.

* Novostavba: Byt je součástí zcela nového domu, který splňuje nejnovější stavební standardy.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku tohoto jedinečného bytu.

CENA: (za nemovitost) **11 980 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 4+kk, 0 m2, OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Mírová

Nemovitost nabízí

High Floor s.r.o.

Jana Babáka 11, Brno

Realitní makléř

Nedoma Martin

Mobil: +420 774 944 862

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Jiné
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový