

Pronájem bytu 2+kk, 35 m2, OV, Mnichovo Hradiště (okres Mladá Boleslav), ul. Lidická - exkluzivně



## Pronájem 2+kk, 35m2, Mnichovo Hradiště

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2/4459 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mnichovo Hradiště (okres Mladá Boleslav), Lidická

### Pronájem 2+kk, 35m2, Mnichovo Hradiště

V exkluzivním zastoupení pronajmeme krásný a útulný byt po kompletní rekonstrukci v centru města Mnichovo Hradiště v ulici Lidická o dispozici 2+kk a obytné ploše 35m2. Byt se nachází ve 3.patře panelového domu s výtahem. Při vstupu do bytu Vás zaujme praktické řešení vstupní chodby, která plynule přechází do obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje je vstup do prostorné a vybavené ložnice. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou je vkusně a moderně vybavena. V docházkové vzdálenosti se nachází prakticky veškerá občanská vybavenost. V ceně nájmu je vysokorychlostní internetové připojení.

Pan majitel upřednostní nekuřáky bez zvířat.

Byt volný k nastěhování od 1.3.2025.

Nájemné činí 14500,- Kč + zálohy na služby a energie ve výši 3600,- Kč. Vratná kauce 29000,- Kč + provize za zprostředkování 14500,- Kč.

Více informací volejte našemu makléři.

Z důvodu nepředložení platného PENB ze strany majitele před zadáním do inzerce, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem dočasně do jeho předložení zařazena do energetické třídy G.

**CENA:** (za měsíc) **14 500,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### RENU reality s.r.o

Rybná 716/24, Staré Město, 110 00  
Praha 1

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	35
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý

Pronájem bytu 2+kk, 35 m2, OV, Mnichovo Hradiště (okres Mladá Boleslav), ul. Lidická -

### Realitní makléř



**Nulíček Stanislav**

Mobil: +420 739 392 784

[snulicek@renureality.cz](mailto:snulicek@renureality.cz)

<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Druh bytu</b>	v panelovém domě
<b>Vybavení</b>	výtah
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Nezařazeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	35
<b>Užitná plocha (m2)</b>	35
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku