

Prodej bytu 2+kk, 51 m², OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Hlinky



Jednotka 2+kk Nové Hlinky

ČÍSLO ZAKÁZKY: D/RSB/123/ TYP ZAKÁZKY: prodej
21-4

LOKALITA: Brno, Staré Brno (okres Brno-město), Hlinky

Jednotka 2+kk Nové Hlinky

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji bytovou jednotku s dispozicí 2+kk v projektu Nové Hlinky. Při výstavbě jednotky, která je ideální investiční příležitostí, jsou použity pouze kvalitní materiály s dlouhou životností a malými nároky na údržbu. K jednotce náleží sklep a právo využívat společnou kočárkárnu a vnitroblok se zahradou. Výjimečný rezidenční projekt v moderním designu vyrůstá na jižním svahu Žlutého kopce, v těsném sousedství Masarykovy čtvrti. Kolaudaci očekáváme během listopadu tohoto roku a k nastěhování pak od ledna 2024. Předností projektu je pěší dostupnost historického centra Brna a přilehlá Riviéra vhodná k procházkám a různým sportovním aktivitám.

Celková plocha: 51,6 m²

Sklep: 2,1 m²

Dispozice: vstupní chodba (8,3 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (22,7 m²), pokoj (12,1 m²), koupelna s WC (5,3 m²)

CENA: (za nemovitost) **7 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m ²)	51
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná

Prodej bytu 2+kk, 51 m², OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Hlinky

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	2
Vybavení	sklep
Užitná plocha (m ²)	51

Realitní makléř



Zuzana Žáčková

Mobil: +420 724 601 319

zuzana.zackova@realspektrum.cz