

Pronájem bytu 3+1, 63 m2, OV, Bruntál



Bruntál, pronájem bytu OV 3+1, balkon, částečná rekonstrukce - pronájem bytu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5372V038 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Bruntál

Bruntál, pronájem bytu OV 3+1, balkon, částečná rekonstrukce - pronájem bytu

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu pěkný světlý byt s balkonem, o celkové dispozici 3+1, ve velice atraktivní a zároveň klidné lokalitě v Bruntále, na Pionýrské ulici.

Byt o celkové ploše 63,75 m2 se nachází blízko centra a je ve druhém patře čtyřpatrového revitalizovaného domu bez výtahu, okna bytu jsou orientována na sever a západ.

Udržovaný byt je v dobrém stavu a pronajímá se nezařízený, pro lepší představu budoucího stavu, přikládáme vizualizace pokojů.

Vytápění bytu a ohřev vody je centrální. K bytové jednotce náleží sklepní kóje a komora v mezipatře. V domě je k dispozici kolárna a kočárkárna.

Celý dům byl revitalizován - nový vchod do domu, rozvody vody a odpadu, zateplená fasáda, radiátory a plastová okna. Velkou výhodou je parkování před domem.

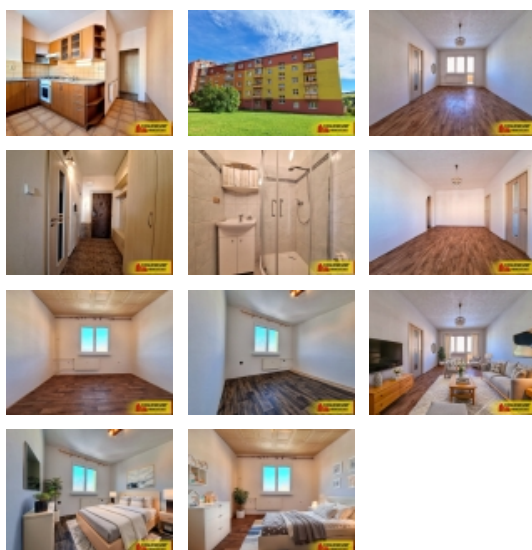
Byt je volný k nastěhování ihned. Cena nájmu činí 11.000 Kč + služby pro 3 osoby 2.500 Kč (voda, teplo) + elektřina a plyn, kterou si hradí nájemník sám. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 11.000 Kč.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře

CENA: (za měsíc) **13 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	63
Druh objektu	panelová



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Pronájem bytu 3+1, 63 m2, OV, Bruntál

Realitní makléř



Ing. Pavel Gavlas

Mobil: +420 773 756 717

p.gavlas@rkcoloseum.cz

Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	63
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	17.02.2025