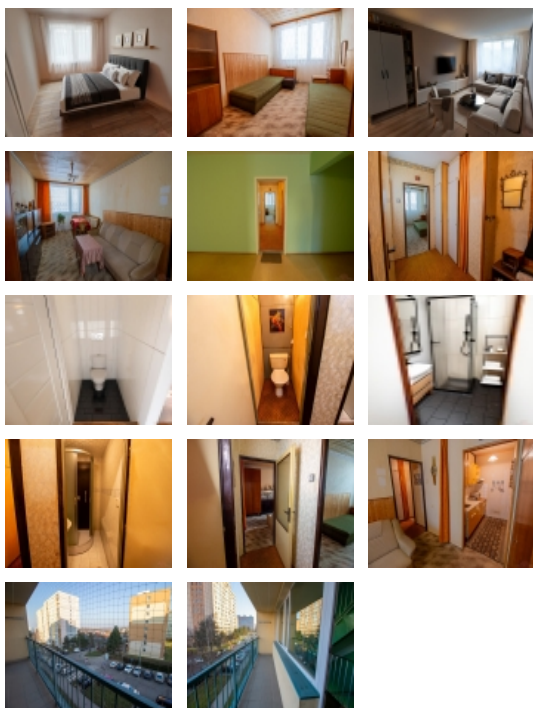


Prodej bytu 2+kk, 43 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Hněvkovského



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Prodej bytu 2+kk, 43 m² - Praha - Chodov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05636 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Hněvkovského

Prodej bytu 2+kk, 43 m² - Praha - Chodov

Nabízíme Vám k prodeji byt o dispozici 2+kk, s celkovou podlahovou plochou 43 m² v osobním vlastnictví, který se nachází ve čtvrtém podlaží panelového domu na Praze 11.

Interiér se skládá z ložnice, obývacího pokoje, kuchyňského koutu, komory, koupelny a odděleného WC. Byt je v původním stavu, s umakartovým jádrem, ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Okna jsou již vyměněna za plastová. Byt se prodává včetně veškerého vybavení na fotografiích (také včetně spotřebičů TV, pračky, mikrovlnné trouby).

Dům prošel revitalizací, nová fasáda, zateplení. Vstupní vchodové dveře jsou opatřené čipovým zámkem.

Možnost pronájmu soukromého balkonu (za poplatek 100Kč/měsíc) viz fotografie, který se nachází přímo naproti bytu.

Měsíční poplatky činí: 2 256 CZK (+elektřina).

K bytové jednotce náleží sklepní kóje v suterénu domu.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost -základní škola, kavárny, restaurace, sportoviště, obchody, . Zastávka metra Háje (červená linka, C) je pouhých 10 minut chůzí. Tou se dostanete do centra města za pouhých 18 minut.

Pro více informací kontaktuje makléře. Budeme se těšit na prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **5 150 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 4

Celková podlahová plocha (m²) 43

Druh objektu panelová

Stav objektu dobrý

Prodej bytu 2+kk, 43 m², OV, Praha 4, Chodov, ul. Hněvkovského

Realitní makléř



Ing. Lucie Jakoubková

Mobil: +420 736 141 710

lucie.jakoubkova@vdfreality.cz

Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m²)	1
Vybavení	balkon sklep
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Užitná plocha (m²)	43
Inženýrské sítě	Vodovod