

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Červený Újezd (okres Praha-západ) - exkluzivně



## Nemovitost nabízí

### Kluci Z Realit.CZ

dropgoal s.r.o.  
Seifertova 566/39  
13000 Praha 3

## Realitní makléř



### Ing. Smola Radko

Mobil: +420 724 563 326  
[smola@kluczrealit.cz](mailto:smola@kluczrealit.cz)

## Pozemek Červený Újezd

ČÍSLO ZAKÁZKY: 10 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Červený Újezd (okres Praha-západ), U Hřiště

### Pozemek Červený Újezd

Nabízím k prodeji rovinatý stavební pozemek s výhledem na hrad Červený Újezd, situovaný v atraktivní lokalitě Praha-západ. Pozemek parc. č. 115/31 o rozloze 818 m se nachází ve střední části obce Červený Újezd v ulici U hřiště a je ideální pro výstavbu rodinného domu - pozemek je veden podle územního plánu v plochách obytných. Sousední zástavba sestává převážně z rodinných domů, severně naproti přes ulici jsou hřiště. Veškeré inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace, plyn) jsou na pozemku již připraveny.

Červený Újezd je výborně dostupný jak automobilovou dopravou, tak veřejnou dopravou v rámci pražské integrované dopravy. Díky své poloze mezi dálnicí D5 (Praha - Plzeň) a rychlostní silnicí R6 (Praha - Karlovy Vary) je zajištěna rychlá dostupnost do Prahy, která je vzdálena 7 km, a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha, které se nachází 16 km od obce.

V obci je k dispozici veškerá občanská vybavenost, včetně mateřské a základní školy (v Unhošti a Svárově), prodejny smíšeného zboží, restaurací, kadeřnictví, sauny, řeznictví a sportovních zařízení. K dispozici je rovněž Czech POINT, matrika, obecní knihovna, dětský lékař a neurologická poradna. Neváhejte mne kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.

**CENA:** (za nemovitost) **7 280 200,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	818
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m2)	818
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod
	Kanalizace
	Plyn
	Elektřina

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Červený Újezd (okres Praha-západ) - exkluzivně