

Prodej samostatného RD, 110 m2, Málkov (okres Beroun)



Prodej domu Málkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 02262-2 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Málkov (okres Beroun)

Prodej domu Málkov

Volně stojící rodinný dům je přízemní s podkrovím o dvou místnostech s předsíní a malou kuchyňkou, v podkroví se nachází místnost na spaní, menší s oknem do ulice a půdní prostor k vestavbě. Zadní část domu navazující na obytné místnosti tvoří dílna a sklad. Voda je čerpaná ze studny domácí vodárnou a rozvedená do přízemí i podkroví. Vytápění je zajištěno krbovými kamny, která dobře vyhřejí celý dům, případně lze využít el. přímotop. Na zahradě se nachází udírna, venkovní sklep s klenutým stropem, vhodný pro uskladnění ovoce i zeleniny. Na zahradě je přívěs dříve využívaný dětmi a k dispozici je bazén s kosticí průměr 3 m, výška 60 cm se schůdky a luxem, který je přes zimní období uložený v domě. V roce 2022 byla opravena střecha a položena nová střešní krytina, byla vyměněna stávající okna za plastová. Celá nemovitost je oplocená a působí příjemným dojmem vesnického stavení, vhodného též k rekreaci.

Obec Málkov má 109 obyvatel a nachází se cca 10 km od okresního města Beroun. Okolí obce jsou louky, jsou zde pastvy pro koně, srnky a ovečky. Ve vedlejší obci Suchomasty je škola, školka, obchod.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Stáří objektu	105
Zastavěná plocha (m2)	110
Plocha parcely (m2)	843
Užitná plocha (m2)	110
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný



Nemovitost nabízí

RK REKO - Jana Kučabová

Realitní makléř



Jana Kučabová

Mobil: +420 775 555 900

kucabova.reko@gmail.com

Prodej samostatného RD, 110 m², Málkov (okres Beroun)