

## Prodej samostatného RD, 66 m2, Cerhenice (okres Kolín)



### Prodej rodinného domu 66 m2 na pozemku 187 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25SH102 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cerhenice (okres Kolín), Nádražní

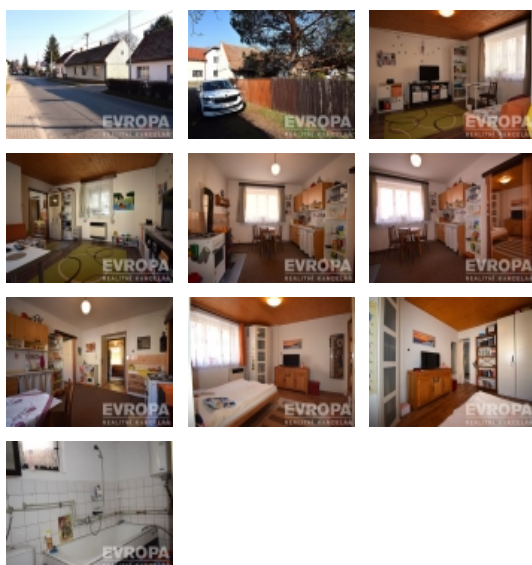
#### Prodej rodinného domu 66 m2 na pozemku 187 m2

Ve výhradním zastoupení a v rámci insolvenčního řízení Vám nabízíme jednopodlažní rodinný dům o dispozici 2+1 s podlahovou plochou 66 m2 s možností rozšíření o jednu místnost v přízemí domu. Dům je v původním stavu, je průběžně udržovaný a je obyvatelný. V domě je zavedena elektřina 230 a 400 V. Dům je napojen na vodovodní a kanalizační řad. Do domu je přiveden plyn. Vytápění domu je lokálně 1 x kamny na tuhá paliva a 2 x plynový WAW. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Na koupi domu je možné čerpat hypotéku. Jedná se zajímavou nabídku a proto prohlídku doporučuji. Pro více informací o prodeji tohoto domu mě prosím kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **3 921 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	66
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	187
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	94
Užitná plocha (m2)	66
Počet bytů - celkem	1
Nebytové prostory (m2)	29
Poloha objektu	samostatný



#### Nemovitost nabízí

#### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

Prodej samostatného RD, 66 m2, Cerhenice (okres Kolín)

**Realitní makléř**



**Aleš Mojžíšek**

Mobil: +420 731 596 516

[ales.mojzisek@rkevropa.cz](mailto:ales.mojzisek@rkevropa.cz)