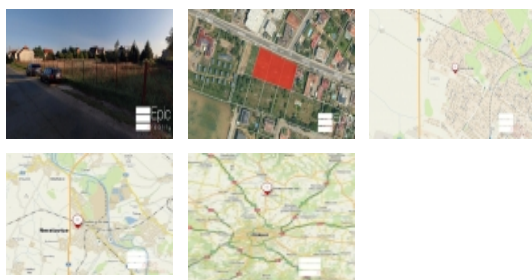


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Libiš (okres Mělník)



Nemovitost nabízí

EPIC reality

Hůlkova 1024
Praha 9

Realitní makléř



Souček David

Mobil: +420 604 246 766
info@epic-reality.cz

Exkluzivní příležitost pro menší developerský projekt v Neratovicích, 1898m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: ER-90 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Libiš (okres Mělník), Vojtěšská

Exkluzivní příležitost pro menší developerský projekt v Neratovicích, 1898m²

Když přijde na skvělé investice, sázka na pozemky je vždycky ta správná volba protože půda se prostě nedotiskne. A tady pro vás máme tři parádní kousky v Neratovicích, které čekají, až je proměníte v něco velkolepého!

Co přesně kupujete?

Tři sousedící parcely o souhrnné výměře 1 898 m² (664, 630 a 604 m²).

Zasíťování? Inženýrské sítě se majitel zavazuje zasíťovat, takže vy můžete přejít přímo k realizaci.

V souladu s platným územním plánem můžete stavět až 3 nadzemní podlaží do 9 metrů výšky. Zastavitelná plocha 30 % každého pozemku (cca 200220 m²).

Developeři a investoři se tady budou cítit jako ryby ve vodě: skvělá dostupnost díky silnici I/9, perfektní přístup stavební techniky, žádné kličky.

Neratovice jsou vyhledávaná lokalita: pohodlný dojezd do Prahy, zároveň klidnější prostředí pro bydlení.

Vy nebo vaši klienti? Postavte rodinné domy nebo menší bytový projekt tady se fantazii meze nekladou.

Tři pozemky, jedna nabídka. Pro ty, co znají hodnotu výjimečných příležitostí. Zavolejte a pojdme tuhle investici rozjet!

CENA: (za nemovitost) **13 399 999,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m ²)	1898
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m ²)	1898
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Libiš (okres Mělník)

Inženýrské sítě

Vodovod
Kanalizace
Plyn
Elektřina
