

Prodej bytu 2+1, 71 m², OV, Praha 6, Suchdol, ul. K Horoměřicům



Nemovitost nabízí



KOVA Reality s.r.o.

Malátova 633/12
150 00 Praha 5

Prodej bytu 2+1 s balkonem, Praha 6-Suchdol

ČÍSLO ZAKÁZKY: 945874 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Suchdol, K Horoměřicům

Prodej bytu 2+1 s balkonem, Praha 6-Suchdol

Představujeme Vám exkluzivní byt v oblíbené městské části Praha 6 - Suchdol, ul. K Horoměřicům. Tento byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 6 a nabízí ideální kombinaci moderního bydlení s perfektní dostupností městské infrastruktury.

Byt je situován v cihlovém bytovém domě z roku 2005 a je dispozičně řešen 2+1 s podlahovou plochou 71 m². K bytu dále náleží balkon o ploše 16,6 ma sklepní koje 3,6 m. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží.

Interiér je částečně zařízen a zařízení zahrnuje moderní kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči jako je elektrická varná deska, vestavěná lednice, elektrická trouba, vestavěný mrazák. K dispozici je také komora, která nabízí další úložné prostory. Díky jihozápadní orientaci je v bytě garantován dostatek denního světla, což z něj činí příjemné a světlé bydlení.

Díky své poloze je byt obzvláště atraktivní pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kdo vyhledávají klidnější část Prahy s rychlým spojením do centra města. V okolí najdete širokou nabídku služeb - banky, místní úřady, školky, nakupovací centra, restaurace, sportoviště, kulturní zařízení, lékaře, základní školy a obchody. V neposlední řadě je tato lokalita ideální i pro milovníky sportu a aktivního odpočinku, protože nedaleko se nacházejí různé sportovní areály a zelené parky.

Možnost financování nákupu hypotékou je samozřejmostí.

Tento byt představuje zajímavou příležitost pro každého, kdo si přeje žít v moderním, pohodlném a klidném bydlení, a přitom mít rychlý přístup do pulzujícího centra Prahy.

CENA: (za nemovitost) **9 590 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	71

Prodej bytu 2+1, 71 m2, OV, Praha 6, Suchdol, ul. K Horoměřicům

Realitní makléř



Václav Čuřík

Mobil: 605 200 200

curik@kova.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m2)	17
Plocha sklepu (m2)	4
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2005
Užitná plocha (m2)	87
Počet bytů - celkem	50