

Prodej rekreačního objektu, Lodhéřov, Najdek (okres Jindřichův Hradec) - exkluzivně

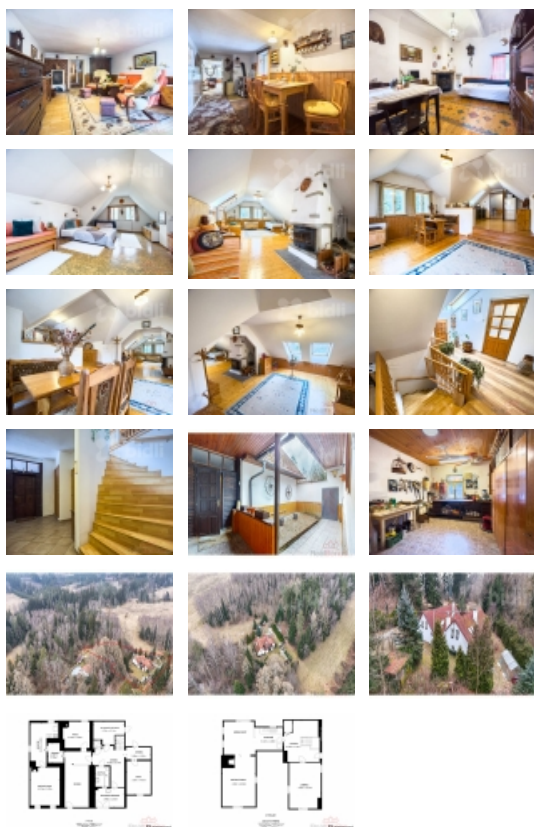


CHALUPA V OBCI NAJDEK OKRES JINDŘICHŮV HRADEC

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227295 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lodhéřov, Najdek (okres Jindřichův Hradec)

CHALUPA V OBCI NAJDEK OKRES JINDŘICHŮV HRADEC



Hledáte místo pro odpočinek v srdci přírody? Nabízíme k prodeji krásnou chalupu v malebné obci Najdek v okrese Jindřichův Hradec. Tato nemovitost je perfektní jak pro rodinnou rekreaci, tak i jako investiční příležitost - může sloužit jako penzion pro turisty a milovníky přírody.

Dům má dispozici 5+2 s příslušenstvím (2 technické místnosti, velká dílna, koupelna, WC), je napojen na elektřinu a vodu z vlastní studny. Odpad je řešen septikem s přepadem. Vytápění zajišťuje více zdrojů, kachlová kamna, akumulční kamna, infrapanely a krby, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Celková výměra zahrady a přilehlých pozemků činí 3 055m² poskytují naprosté soukromí a klid. Rozlehlá zahrada je ideální pro odpočinek, grilování či zahradničení.

Tato nemovitost má opravdu velký potenciál využití. Je vhodná k rekreačnímu využití i k podnikatelské činnosti.

Chalupa se nachází v klidné a krásné oblasti Jihočeského kraje, ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky a historie.

Jindřichův Hradec (15 km) - zámek, úzkokolejka, rybník Vajgar

Červená Lhota (20 km) - ikonický pohádkový zámek

Slavonice (30 km) - historické renesanční město

Třeboň (35 km) - lázeňské město, rybníkářská oblast,

Schwarzenberská hrobka

Přírodní park Česká Kanada - ideální pro pěší a cyklovýlety

V blízkém okolí se nachází lesy, rybníky, možnosti koupání, houbaření a rybaření. Tato oblast je vyhledávaným místem pro aktivní dovolenou i relaxaci v přírodě.

Pokud hledáte útulné místo pro svůj druhý domov nebo podnikatelskou příležitost v oblasti ubytování, neváhejte mne kontaktovat. Budu se na vás těšit při prohlídce.

Prodej rekreačního objektu, Lodhéřov, Najdek (okres Jindřichův Hradec) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Radka Stoklásková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **4 765 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	3055
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Zastavěná plocha (m2)	201
Plocha parcely (m2)	3055
Užitná plocha (m2)	263
Poloha objektu	samostatný
Dispozice bytu	5+1