

Prodej samostatného RD, 89 m<sup>2</sup>, Chrudim, Medlešice - exkluzivně



# bidli



## Novostavba RD, 4+kk, 89 m<sup>2</sup>, pozemek 402 m<sup>2</sup>, Chrudim-Medlešice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 207319 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chrudim, Medlešice

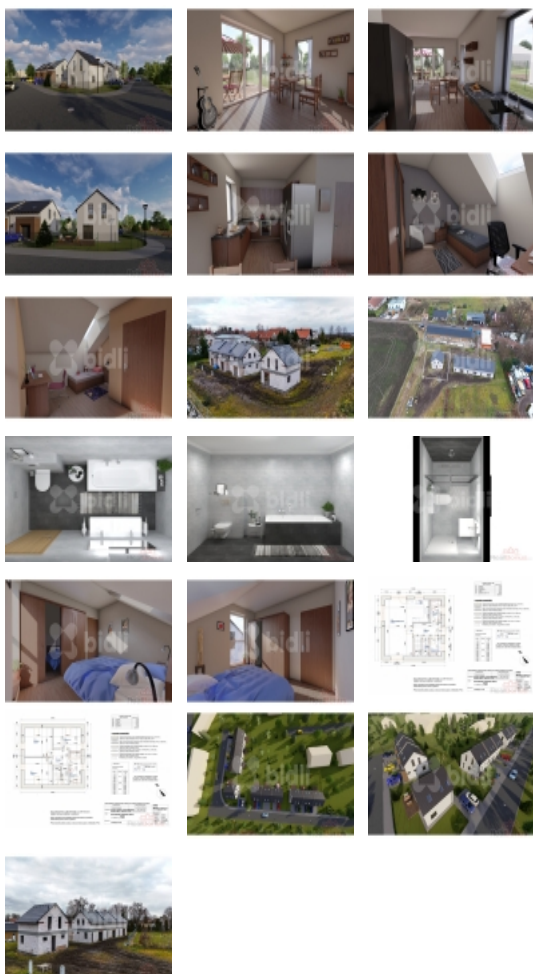
**Novostavba RD, 4+kk, 89 m<sup>2</sup>, pozemek 402 m<sup>2</sup>, Chrudim-Medlešice**

Naše společnost vám zprostředkuje prodej samostatného patrového domu 4+kk s užitnou plochou 89 m<sup>2</sup> na rovinatém pozemku o výměře 402 m<sup>2</sup>, na pěkném a klidném místě v obci Medlešice. Nově vznikající čtvrť " Medlešické Domy" vám poskytne příjemné bydlení pro vícečlennou rodinu v krásné přírodě. Novostavba zděného domu na klíč je výborně dispozičně řešená. Přízemí slouží převážně jako společný prostor pro celou rodinu. Dispozice: obývací pokoj s kuchyňskou částí a moderní kuchyňskou linkou, praktická spíš, technická místnost, zádveří, koupelna se sprchovým koutem, Wc a garáž. V prvním patře domu jsou dva samostatné pokoje, prostorná ložnice, koupelna s vanou a Wc. Vytápění domu je podlahové a je zajištěno tepelným čerpadlem, které Vám bude ohřívat vodu a v letních měsících Vám dům příjemně ochladí. Pokud hledáte moderní bydlení s nízkými provozními náklady v lokalitě plně zeleně, a perfektní dostupností do okolních měst (Pardubice 7 km, Chrudim 4 km) neváhejte a sjednejte si schůzku. Financování Vám vyřídíme v rámci služeb.

**CENA:** (za nemovitost) **9 311 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	402
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Popis vybavení	Kuchyňská linka součástí domu.



Prodej samostatného RD, 89 m2, Chrudim, Medlešice - exkluzivně

**Nemovitost nabízí**



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Rok kolaudace	2023
Zastavěná plocha (m2)	64
Plocha parcely (m2)	402
Užitná plocha (m2)	89
Komunikace	dlážděná
Druh pozemku	trvalý travní porost
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Tomáš Horák**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)