

Pronájem bytu 1+1, 34 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. U Trojice



Podnájem bytu na Pražském předměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227875 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3, U Trojice

Podnájem bytu na Pražském předměstí

Nabízím k podnájmů byt 1+1 ve vyhledávané lokalitě Pražského předměstí v ulici U Trojice. Částečně zařízený tichý byt s prostornou ložnicí se nachází v 4. NP (3. patře) bez výtahu. Slunný byt o velikosti 34 m2 je po kompletní rekonstrukci.

Byt se skládá z obývacího pokoje 17,50 m2, kuchyně 10 m2, koupelny s WC a předsíně.

K bytu náleží sklep a společná kolárna.

Veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí.

Nájemné činí 13.000,- Kč/měsíc plus energie 2.500,- jistina 13.000,- Kč, poplatek RK 15.730,-

Byt je volný k 1.3.2025

Majitel si vyhrazuje právo na výběr podnájemníka.

CENA: (za měsíc) **13 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	34
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Pronájem bytu 1+1, 34 m², OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. U Trojice

Realitní makléř



Pavel Brož

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Lodžie (m²)	3
Plocha sklepu (m²)	2
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	rozvod studené a teplé vody
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m²)	33
K dispozici od	28.02.2025

Pronájem bytu 1+1, 34 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. U Trojice