

Pronájem bytu 3+1, 67 m2, OV, Praha 4, Modřany, ul. Hasova - exkluzivně



Pronájem bytu 3+1, 67m2, lodžie, Hasova Praha 4 Modřany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227880 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Modřany, Hasova

Pronájem bytu 3+1, 67m2, lodžie, Hasova Praha 4 Modřany

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 3+1 ve velikosti 67m2 s lodžii (3m2), nacházející se v 7. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 4 Modřanech s dobrou dostupností na metro C Kačerov a zároveň obklopený zelení.

Byt sestává z prostorné předsíně z níž se vchází do dvou neprůchozích pokojů, kde v jednom z nich se nachází šatna a východ na menší lodžii. Kuchyně je vybavená novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, z níž se vchází do dalšího samostatného pokoje. Výhodou tohoto bytu je samostatné WC s umyvadlem a prostorná koupelna se sprchovým koutem, pračkou a koupelnovou skříňkou.

Byt je volný k nastěhování k 1.4.2025.

V blízkosti se nachází školka, škola, obchody, zastávka MHD a také prozrahlý park Modřanská rokle.

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 8

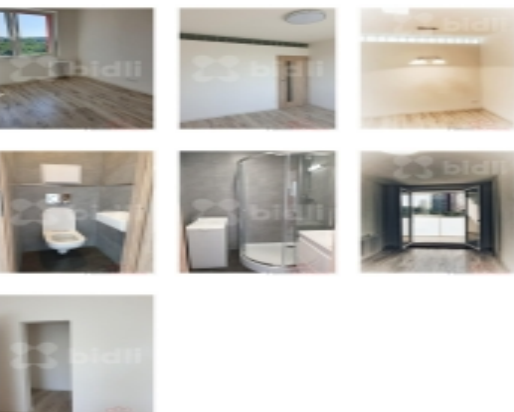
Počet podlaží objektu 11

Celková podlahová plocha (m2) 67

Druh objektu panelová

Stav objektu po rekonstrukci

Energetická třída C - Úsporná



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Pronájem bytu 3+1, 67 m2, OV, Praha 4, Modřany, ul. Hasova - exkluzivně

Realitní makléř



Iryna Popadynets

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	3
Vybavení	výtah lodžie
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Místní úřad
Rok rekonstrukce	2023
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	64
K dispozici od	01.04.2025