

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum



Prodej pozemku ke komerční výstavbě - aktuálně využívaný jako parkoviště s kapacitou až 120 míst

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25010 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, Bílinská

Prodej pozemku ke komerční výstavbě - aktuálně využívaný jako parkoviště s kapacitou až 120 míst

Nabízíme k prodeji pozemek ke komerční výstavbě o rozloze cca 3150 m² v centru Ústí nad Labem v těsném sousedství OC Forum. Pozemek je aktuálně využíván jako odstavná plocha pro motorová vozidla se zpevněným povrchem, elektrickou bránou a kapacitou až 120 míst.

Dle platného územního plánu je na pozemku možné vybudovat :

- administrativní a správní budovy, peněžní ústavy
- maloobchodní zařízení do 800 m² obytných ploch
- veřejné ubytování a stravování
- kulturní zařízení komerčního charakteru, zábavní střediska
- sportovně rekreační a rehabilitační zařízení
- zařízení drobné výroby a služeb nerušící ostatní funkce
- hromadné parkinky a garáže s motoristickými službami
- ostatní ubytovací zařízení

CENA: (za nemovitost) **35 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m ²)	3150
Umístění objektu	centrum
Druh pozemku	pro komerční výstavbu



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Petr Krejčí

Mobil: +420 774 336 060
email@petrkrejci.cz

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Ústí nad Labem, Ústí nad