

Prodej bytu 2+kk, 0 m2, OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Mírová



## Prodej novostavby bytu 2+kk na ulici Mírová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 0124102 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město), Mírová

### Prodej novostavby bytu 2+kk na ulici Mírová

Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk v novostavbě s možností dokoupení parkovacího stání. Tento světlý byt se nachází v 1. nadzemním podlaží nově postaveného domu. Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné chodbě, která nabízí dostatek místa pro vestavěné skříňe a věšák. Z chodby je vstup do elegantní koupelny vybavené sprchovým koutem a toaletou. Hlavní obytný prostor tvoří velký, prosvětlený obývací pokoj s přípravou pro kuchyňskou linku, jídelní kout a obývací část. Z chodby je i vstup do útulné ložnice. Další výhodou bytu je praktická komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Dům se pyšní vysokým standardem provedení. Byt je vybaven podlahovým vytápěním s tepelným čerpadlem, podomítkovými bateriemi, závěsnou toaletou s bidetovou sprškou a rekuperací vzduchu ve všech místnostech. K dispozici je také příprava na předokenní žaluzie.

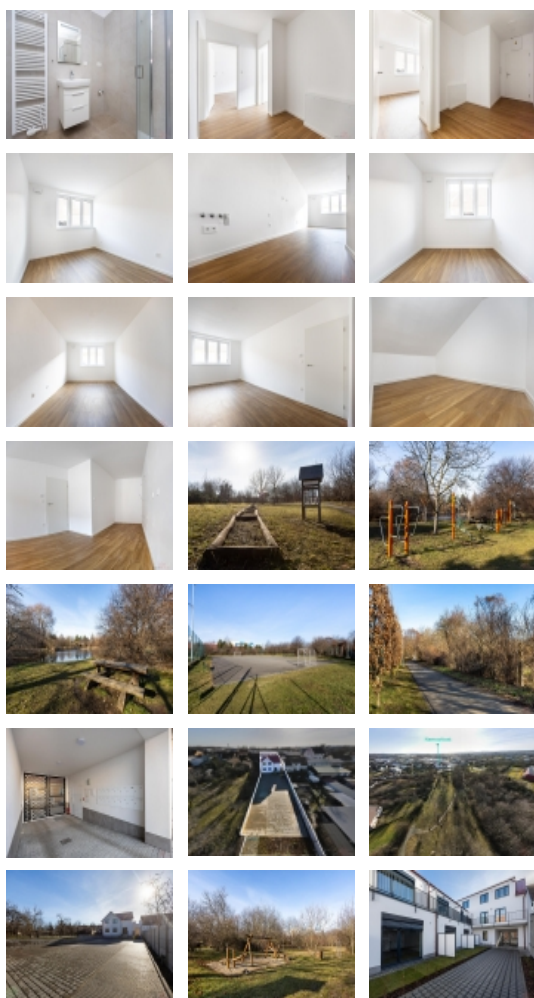
Lokalita domu je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností přírody. Dům se nachází v tiché slepé ulici, ze které je přímý vstup na cyklostezku a do rozlehlého parku s dětským hřištěm. K bytu je možné dokoupit jedno nebo více parkovacích stání v uzavřeném dvoře s bránou na dálkové ovládání.

Hlavní přednosti: Novostavba, Možnost dokoupení parkovacího stání, Klidná lokalita s dobrou dostupností přírody, Vysoký standard vybavení (podlahové vytápění, rekuperace, atd.), Praktická komora, Příprava na předokenní žaluzie. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **6 390 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba



Prodej bytu 2+kk, 0 m2, OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Mírová

**Nemovitost nabízí**

**High Floor s.r.o.**

Jana Babáka 11, Brno

**Realitní makléř**

**Nedoma Martin**

Mobil: +420 774 944 862

[obchod@nc-reality.cz](mailto:obchod@nc-reality.cz)

<b>Energetická třída</b>	B - Velmi úsporná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Druh bytu</b>	v nájemním domě (činžovním)
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Jiné
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	řadový