

Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, OV, Brno, Židenice (okres Brno-město)



Brno - Vinohrady, pronájem bytu 1+kk, 32 m2, vybavený - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5427L003 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Židenice (okres Brno-město)

Brno - Vinohrady, pronájem bytu 1+kk, 32 m2, vybavený - byt

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk, který se nachází v žádané lokalitě Brno - Vinohrady na ulici Bořetická.

Byt o celkové ploše 32 m2 je situován ve 11. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem a disponuje krásným výhledem.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou a nedávno renovovanou obývací stěnou, která dodává interiéru moderní vzhled. Pronajímá se vybavený, k dispozici je mikrovlnná trouba, sporák a lednice. Mezi další vybavení patří televize, rozkládací sedačka, konferenční stůlek, jídelní stůl se dvěma židlemi a barový pult se dvěma barovými židlemi, které vytvářejí příjemný a funkční prostor pro každodenní život.

Z chodby je přístup do koupelny se sprchovým koutem a samostatnou toaletu.

Nájemné za měsíc činí 12.000,-Kč + inkaso 2.500,-Kč, majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20.000,- Kč.

Byt je volný k nastěhování a je vhodný pro 1 až 2 pracující osoby.

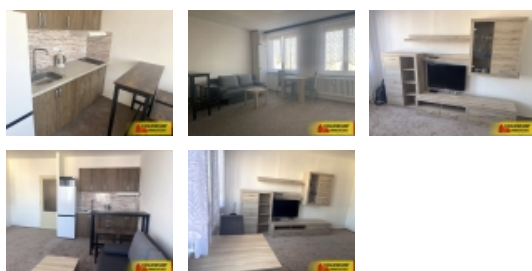
K dispozici je připojení k internetu. Velkou výhodou jsou také nízké měsíční provozní náklady.

Brno - Vinohrady je městská část na východním okraji statutárního města Brna a nabízejí veškerou občanskou vybavenost. V okolí se nachází supermarkety, restaurace, školy, školky i zdravotnická zařízení, které zajišťují veškerý komfort. Sportovní nadšence potěší blízkost sportovních areálů a zelených ploch, které jsou ideální pro relaxaci, procházky či aktivní odpočinek.

Pro více informací kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Adam Paul

Mobil: +420 773 756 730

a.paul@rkcoloseum.cz

Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, OV, Brno, Židenice (okres Brno-město)

| | |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| Dispozice bytu | 1+kk |
| Číslo podlaží v domě | 11 |
| Počet podlaží objektu | 12 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 32 |
| Druh objektu | panelová |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Bezbariérový byt | ano |
| Vybavení | sklep |
| Umístění objektu | centrum |
| Telekomunikace | Internet |
| Doprava | silnice MHD autobus |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Ostatní | Bezbariérový přístup Parkoviště |
| Užitná plocha (m2) | 32 |
| Komunikace | asfaltová |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace |
| Charakter okolní zástavby | obytná |
| Poloha objektu | v bloku |
| K dispozici od | 20.02.2025 |

Pronájem bytu 1+kk, 32 m², OV, Brno, Židenice (okres Brno-město)