

Prodej bytu 4+1, 85 m², OV, Velvary (okres Kladno), ul. Malovarská

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 4+1, 85 m², OV, Velvary (okres Kladno), ul. Malovarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649571 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velvary (okres Kladno), Malovarská

Prodej bytu 4+1, 85 m², OV, Velvary (okres Kladno), ul. Malovarská

+popl. 4600, , prodej bytu 4+1 s lodžii a balkónem v ulici Malovarská ve Velvarech.

Prostorný byt 4+1 má 85,8 m, nachází se v prvním nadzemním podlaží cihlového domu v klidné části Velvar.

Má plastová okna, původní lakované parkety, které jsou v dobrém stavu, novější kuchyňskou linku, vlastní kombinovaný plynový kotel a rozvody tepla v mědi.

Velkým benefitem domu i bytu je jeho umístění a zároveň balkón a lodžie. Také celková atmosféra bytu jistě osloví budoucí majitele. V okolí domu je zeleň, nedaleko rybník a veškerá občanská vybavenost. Parkování v blízkosti domu není problémem.

Dům je ze tří částí zateplen, zateplení poslední strany domu je v dohledné době v plánu. Dále by měla proběhnout renovace chodeb.

K bytu je možné přikoupit družstevní garáž, která je cca 300 m od domu.

Koupi bytu lze financovat hypotéčním úvěrem. Pro bližší informace a nezávaznou prohlídku kontaktujte makléře. Ev. číslo: 648957.

Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **5 199 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 4+1, 85 m2, OV, Velvary (okres Kladno), ul. Malovarská

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Monika Plicková, MBA

Mobil: 603 875 447

plickova@dumrealit.cz

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	85
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	85