

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Čachovice (okres Mladá Boleslav)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Čachovice (okres Mladá Boleslav)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649418 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čachovice (okres Mladá Boleslav), Družstevní

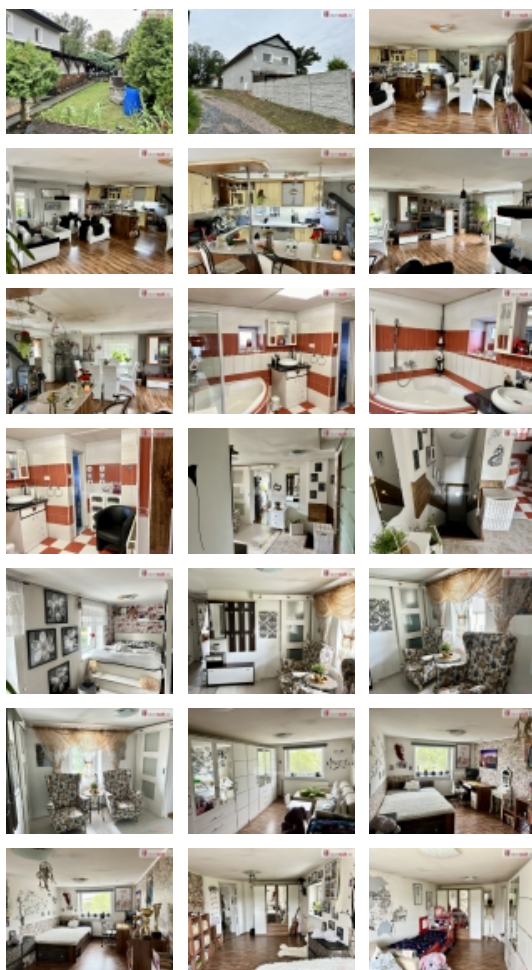
### Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Čachovice (okres Mladá Boleslav)

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej dvougeneračního rodinného domu v obci Čachovice, okres Mladá Boleslav. V přízemí domu se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1, částečně po renovaci (plastová okna, rozvody, podlahy). Z přízemí vstup do prostorného sklepa. V prvním nadzemním podlaží bytová jednotka o dispozici 3kk s vlastním vchodem, obývací pokoj včetně kuchyně, jídelního koutu a spacího koutu + dva samostatné pokoje, koupelna s WC. V roce 2011 částečná rekonstrukce (rozvody elektro, voda, odpady, plastová okna, podlahy, zateplení stropu - minerální foukaná izolace, střešní krytina - betonová taška). Vytápění řešeno automatickým kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. Voda přivedena do objektu z obecního vodovodu, splašková voda svedena do tlakové kanalizace. V Čachovicích veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost, Milovice 10 km, Benátky n/Jizerou 10 km, Nymburk 20 km, Mladá Boleslav 20 km, Praha - Černý Most 30 km. Jedná se o velice klidné místo k trvalému bydlení, doporučuji prohlídku této nemovitosti. Veškeré informace k nabídce Vám sdělím telefonicky či na osobní schůzce. Ev. číslo: 648804. Energetický štítek: G (129 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za nemovitost) **7 690 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	160
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý



Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Čachovice (okres Mladá Boleslav)

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně ne hospodárná
<b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b>	624
<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	150
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	160
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

### Realitní makléř



**Stanislav Švábenický**

Mobil: 733 536 347

[svabenicky@dumrealit.cz](mailto:svabenicky@dumrealit.cz)