

Pronájem bytu 2+1, 42 m2, OV, Praha 4, Kamýk, ul. Růženínská



Nemovitost nabízí

House IN

Realitní makléř



Petr Procházka

Mobil: +420 777 211 511

petr.prochazka@housein.cz

Pronájem bytu 2+1, 42 m2 , ul. Růženínská, Praha - Kamýk

ČÍSLO ZAKÁZKY: PP684022 TYP ZAKÁZKY: pronájem
5 - Kamýk

LOKALITA: Praha 4, Kamýk, Růženínská

Pronájem bytu 2+1, 42 m2 , ul. Růženínská, Praha - Kamýk

Nabízíme k pronájmu částečně vybavený byt 2+1 o velikosti 45,2 m2 v přízemí bytového domu v ulici Růženínská, Praha 12 - Kamýk. Byt se nachází v žádané lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností, nedaleko zastávky autobusu sídliště Lhotka a lesoparku Hodkovičky.

Dispozice a vybavení bytu

Byt se skládá z předsině s šatní a botní skříní s věšákem, koupelny s vanou, samostatné toalety, kuchyně, obývacího pokoje a ložnice. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, troubou, digestoří, lednicí a pračkou. V obývacím pokoji se nachází obývací stěna. Ložnice je vybavena dvou-lůžkem (bez matrace). Podlahy v bytě jsou plovoucí a dlažba. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově.

Lokalita

V okolí domu naleznete veškerou občanskou vybavenost, jako je OC Novo Plaza, Lidl, Penny Market, restaurace, zdravotnické zařízení a mnoho dalšího. Přímo za domem se nachází lesopark Hodkovičky, který je ideální pro procházky a relaxaci. Sportovci jistě ocení blízkost sportovního areálu TJ Tempo Praha a koupaliště Lhotka.

Doprava

Dopravní spojení je zajištěno autobusovou linkou č. 139 (zastávka Sídlíště Lhotka) s přímým spojením na metro C - Kačerov a dále autobusem č. 197 - přímý spoj na Smíchovské nádraží.

Podmínky pronájmu

Provize pro RK: 19 000 Kč. Vratná kauce pro majitele: jeden měsíční nájem s poplatky. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár. Majiteli nevadí malý pejsek nebo kočička.

Kontakt

Pro více informací kontaktujte makléře. Večer a o víkendu nebo při aktuální nedostupnosti telefonu pište email nebo sms. ihned.

Pronájem bytu 2+1, 42 m2, OV, Praha 4, Kamýk, ul. Růženínská

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	42
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	42
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	24.02.2025

Pronájem bytu 2+1, 42 m², OV, Praha 4, Kamýk, ul. Růženínská