

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Štúrova - exkluzivně

# ZAPA reality, s.r.o.



## Pronájem bytu 2+kk 39 m2 Praha 4 Krč, částečně zařízeno

ČÍSLO ZAKÁZKY: ZR1132 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Krč, Štúrova

### Pronájem bytu 2+kk 39 m2 Praha 4 Krč, částečně zařízeno

Exkluzivně nabízíme pronájem světlého bytu 2+kk 39 m2, Praha 4 Krč v 5. patře zatepleného panelového domu s výtahem a recepcí. Byt má dva samostatné pokoje, je čistý a vymalovaný, částečně zařízený starším nábytkem, který je možné vystěhovat. Lednici a pračku je možné připojit v kuchyňském koutu, případně je dodá majitelka bytu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC je samostatné. Na podlaze jsou koberce a PVC. Dům je zateplen a má plastová okna. Pronájem je vhodný pro 2 osoby bez domácího mazlíčka. Byt je k nastěhování od 1.3.2025, je volný dlouhodobě. Zastávka autobusu Zálesí je vzdálena 3 minuty chůze. Měsíční poplatky činí cca 4.900,-Kč včetně elektřiny, kauce 16.000,-Kč, provize 11.000,-Kč.

CENA: (za měsíc) **10 800,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Dispozice bytu         | 2+kk             |
| Číslo podlaží v domě   | 5                |
| Počet podlaží objektu  | 15               |
| Druh objektu           | panelová         |
| Stav objektu           | dobrý            |
| Energetická třída      | C - Úsporná      |
| Vlastnictví            | osobní           |
| Druh bytu              | v panelovém domě |
| Počet podlaží pod zemí | 1                |
| Vybavení               | výtah            |
| Umístění objektu       | klidná část obce |

### Nemovitost nabízí

**ZAPA reality, s.r.o.**

### ZAPA reality, s.r.o.

nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5

Pronájem bytu 2+kk, 0 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Štúrova - exkluzivně

**Realitní makléř**



**Brož Roman**

Mobil: +420 608 242 284

[rkzapa@volny.cz](mailto:rkzapa@volny.cz)

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| <b>Vybaveno</b>       | Částečně zařízeno  |
| <b>Topení</b>         | Ústřední - plynové |
| <b>Druh stavby</b>    | budova/y, hala/y   |
| <b>Poloha objektu</b> | samostatný         |