

Pronájem bytu 1+1, 34 m2, DV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. U Trojice



## Podnájem bytu na Pražském předměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227811 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3, U Trojice

### Podnájem bytu na Pražském předměstí

Nabízím k podnájmů byt 1+1 ve vyhledávané lokalitě Pražského předměstí v ulici U Trojice. Částečně zařízený tichý byt se nachází v 4. NP (3. patře) bez výtahu. Slunný byt o velikosti 34 m2 je po kompletní rekonstrukci. Byt se skládá z obývacího pokoje 17,50 m2, kuchyně 10 m2, koupelny s WC a předsíně. K bytu náleží sklep a společná kolárna.

Veškerá občanská vybavenost je v blízkém okolí.

Nájemné činí 12.000,- Kč/měsíc plus energie 4.000,- jistina 12.000,- Kč, poplatek RK 14.520,-

Byt je volný k 1.3.2025

Majitel si vyhrazuje právo na výběr podnájemníka.

## Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	34
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Lodžie (m2)	3

Pronájem bytu 1+1, 34 m2, DV, České Budějovice, České Budějovice 3, ul. U Trojice

**Realitní makléř**



**Pavel Brož**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Plocha sklepu (m2)</b>	2
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>K dispozici od</b>	28.02.2022