

Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, DV, Teplice, Prosetice, ul. Krajní

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, DV, Teplice, Prosetice, ul. Krajní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650370 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Teplice, Prosetice, Krajní

### Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, DV, Teplice, Prosetice, ul. Krajní

Nájem včetně služeb 11.500Kč + 1000Kč elektřina. Kauce 1 nájem. Provize 1 nájem., dlouhodobý pronájem bytové jednotky 2+kk, jejíž celková podlahová plocha činí 38 m. Byt je umístěn v 2. patře panelového domu s výtahem v ulici Krajní v Teplicích.

Byt disponuje prostornou obývací částí s kuchyňským koutem. Druhá místnost je ideální jako ložnice, součástí bytu je dále koupelna s toaletou, předsíň, přímo u bytu komora a v suterénu domu sklepní kóje.

Okna jsou plastová, včetně žaluzií. Vytápění bytu, slouží dálkové topení. Stav bytu je zcela původní, byt bude ještě vymalován i koupelna a toaleta.

Dům je v klidné části poblíž Penny Marketu.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, MŠ, ZŠ, zdravotní středisko, obchody.

Byt je vhodný pro jednu až dvě osoby.

Výše nájemného včetně služeb činí 11.500,-Kč jsou v něm započítané zálohy na dvě osoby. Záloha na elektřinu 1000,-Kč. Kauce 12.500.Kč a provize RK. Ev. číslo: 649756. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **11 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|  |      |
|--|------|
| Dispozice bytu                             | 2+kk |
| Číslo podlaží v domě                       | 2    |
| Počet podlaží objektu                      | 8    |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 39   |



### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, DV, Teplice, Prosetice, ul. Krajní

**Realitní makléř**



**Helena Dlouhá Škutová**

Telefon: 775 222 382

Mobil: 775 222 382

[hdlouha@dumrealit.cz](mailto:hdlouha@dumrealit.cz)

|                                      |                            |
|--------------------------------------|----------------------------|
| <b>Druh objektu</b>                  | panelová                   |
| <b>Stav objektu</b>                  | velmi dobrý                |
| <b>Energetická třída</b>             | G - Mimořádně neekonomická |
| <b>Vlastnictví</b>                   | družstevní                 |
| <b>Vybaveno</b>                      | Nezařízeno                 |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 39                         |