

Prodej bytu 1+1, 37 m<sup>2</sup>, DV, Odry (okres Nový Jičín)



### Prodej bytu 1+1 Odry.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227862 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Odry (okres Nový Jičín)

#### Prodej bytu 1+1 Odry.

Nabízíme k prodeji investiční byt 1+1, který má rozlohu 37 m<sup>2</sup>. Jedná se o nemovitost v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního, anuita je již splacená. Byt se nachází ve městě Odry a jeho poloha je hned u centra města, kde je kompletní občanská vybavenost.

Nyní jsou v bytě podnájemníci se smlouvou na jeden rok, kteří by chtěli zde setrvat delší dobu.

K bytu patří dvě sklepní koje, přičemž každá má 3 m<sup>2</sup>. Byla zde provedena částečná rekonstrukce a nemovitost je připravena, buď pro nájemníky, nebo pro osobní bydlení.

Pro více informací, nebo termíny prohlídek nás neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	37
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Počet podlaží pod zemí	1

#### Nemovitost nabízí



#### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

## Prodej bytu 1+1, 37 m2, DV, Odry (okres Nový Jičín)

**Realitní makléř****Karel Binko**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Plocha sklepu (m2)</b>	6
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	sídlště
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	rozvod studené a teplé vody
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Bytové jádro</b>	Umakartové obložené
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	37
<b>K dispozici od</b>	22.02.2025

Prodej bytu 1+1, 37 m<sup>2</sup>, DV, Odry (okres Nový Jičín)