

## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praha 5



### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praha 5

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26538 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Na dražkách

#### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praha 5

, Reality 11 Vám zprostředkují výjimečný rozlehlý stavební pozemek s jižní orientací ve vyhledávané lokalitě nedaleko zámku a centra městské části Praha 5 Lochkov.

Stavební pozemek je mírně svažité s jižní orientací o celkové rozloze 1.550m. Vjezd na pozemek je situován z klidné místní ulice, zajištěn pohodlnou širokou vstupní branou s el. pohonem, dálkovým ovládáním a zastřešeným garážovým stáním pro dvě auta. Pozemek má vlastní elektrickou přípojku, dostupné jsou i ostatní distribuční sítě, plyn, vodovod, kanalizace. Pozemek je ze dvou stran obklopen zeleným pásmem (lesem, sadem, tedy nestavebními pozemky), kde není již možná další výstavba.

Tento fakt dopředu zajišťuje budoucímu staviteli maximální soukromí. K pozemku navíc neodmyslitelně patří nádherný výhled zejména jižním směrem.

V sousedství se nachází rezidenční čtvrť rodinných domů navazujících na historické centrum obce.

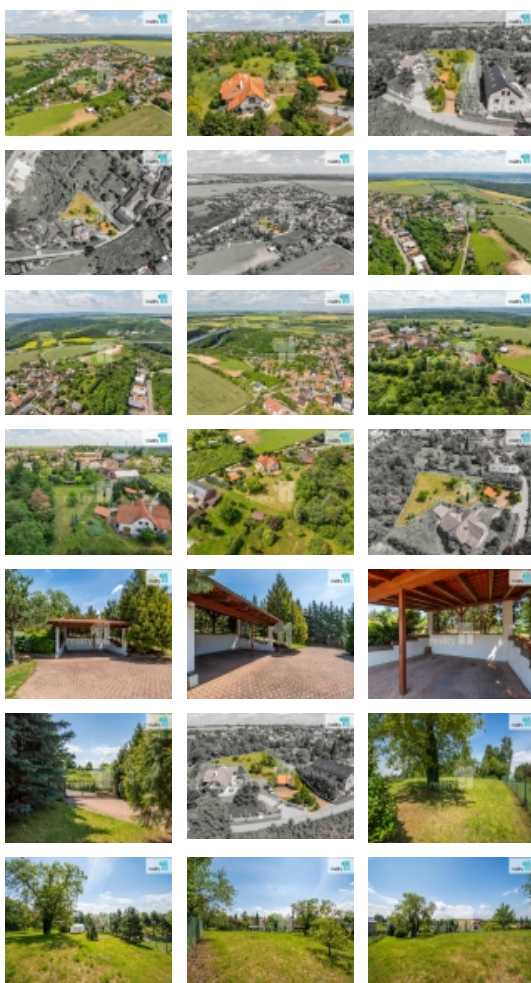
V městské části Praha 5 Lochkov nalezneme kromě zámecké budovy s městským parkem v centru také restauraci i areál sportoviště s fotbalovým stadionem, tenisovým kurtem, saunou, klubovnou a další občanskou vybaveností vč. mateřské školky a večerky.

Samozřejmostí je městská doprava, dobrá dostupnost do centra Prahy, ale i směrem na letiště Václava Havla.

Tato lokalita nabízí rezidenční bydlení v blízkosti přírody, to vše v katastru hlavního města Prahy.

Zvu Vás na prohlídku pozemku, a rád se s Vámi osobně setkám v Praze, Na Dražkách. Ev. číslo: 26538.

**CENA:** (za nemovitost) **19 900 000,- Kč**



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Praha 5

### Nemovitost nabízí

**Reality 11**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	1550
Druh pozemku	pro bydlení

### Realitní makléř



**Martin Kubík**

Mobil: 777 098 218

[kubik@reality11.cz](mailto:kubik@reality11.cz)