

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hamr na Jezeře, Útěchovice (okres Česká Lípa)



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hamr na Jezeře, Útěchovice (okres Česká Lípa)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27040 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hamr na Jezeře, Útěchovice (okres Česká Lípa)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hamr na Jezeře, Útěchovice (okres Česká Lípa)

Včetně právního servisu a realitních služeb., Na prodej nabízíme stavební pozemek o výměře 2.306 m. Pozemky se nachází na fantastickém klidném místě, ideálním pro rodinný život a relaxaci v obci Hamr na Jezeře - část Útěchovice. Velký pozemek nabízí dostatek prostoru nejen pro bydlení, ale i pro relax a odpočinek, což ocení zejména milovníci přírody a venkovského stylu a klidného života. Stavební pozemek je aktuálně součástí budoucí rozdělené parcely parc.č. 274/7. Koupí pozemku dojde na základě Geometrického plánu nová část s parc.č. 274/12. Na hranici pozemku elektřina s pilířem, voda pitná z obecního řadu, odpady nutno řešit formou ČOV.

Lokalita zajišťuje dobrou dostupnost do Liberce, který je vzdálen pouhých 35 minut vozem, a České Lípy, kam dojedete za 20 minut. Pro milovníky, houbaření, turistiky, cyklistiky, zimních sportů v nedalekých střediscích SKI areál Ještěd a Bedřichov naprosto ideální rodinné bydlení. V dosahu domu obklopení přírodou a lesem.

Tato nabídka představuje ideální kombinaci možnosti budoucího moderního bydlení, klidné lokality a investičního potenciálu. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a přijďte se podívat na svůj nový pozemek a třeba i domov! Těším se na osobní setkání. Pro více informací kontaktujte makléře Reality11 Liberecko. Ev. číslo: 27040.

CENA: (za nemovitost) **1 580 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	2306
Umístění objektu	klidná část obce
Druh pozemku	pro bydlení



### Nemovitost nabízí

Reality 11

### Realitní makléř



**Robert Táborský**

Mobil: 775 387 887

[taborsky@reality11.cz](mailto:taborsky@reality11.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Hamr na Jezeře, Útěchovice (okres Česká Lípa)