

Pronájem bytu 1+kk, 25 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. U křížku



Pronájem bytu 1+kk, 25 m² - Praha - Nusle

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25023 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, U křížku

Pronájem bytu 1+kk, 25 m² - Praha - Nusle

Dovoluji si vám nabídnout k pronájmu útulný byt 1kk, o výměře 25 m², v ulici U Křížku v Pražských Nuslích.

Byt se nachází ve 4. patře cihlového činžovního domu, v klidné lokalitě v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

Obsahuje chodbu s komorou, obytný pokoj s kuchyňským koutem, koupelnu a samostatnou toaletu. Byt se pronajímá nezařízený, kuchyň je vybavená kuchyňskou linkou se spotřebiči.

Ohřev vody je na elektřinu, vytápění plynové WAW.

Cena 11.000 Kč měsíční nájem + zálohové platby za služby do SVJ ve výši 570 Kč na jednu osobu + elektřina a plyn dle skutečné spotřeby. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Vratná kauce 13.000 Kč. Provize RK 13.000 Kč.

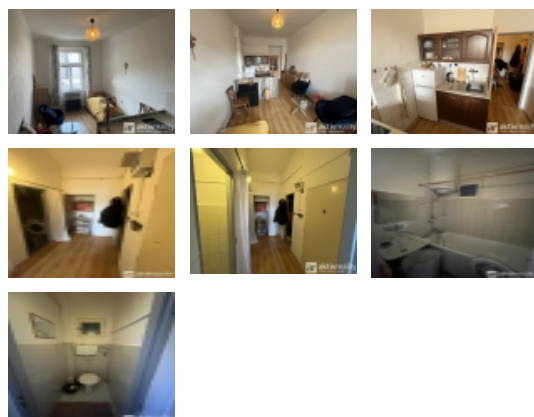
Nájemní smlouva se podepisuje nejprve na půl roku, při vzájemné spokojenosti se vždy prodlužuje na další rok. Podmínkou nájmu je předložení výpisu z exekucí a insolvencí.

Pro bližší informace nebo zájem o prohlídku mi prosím pošlete emailovou poptávku. Děkuji a přeji pěkný den.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk



Nemovitost nabízí



Aktivrealty

28. října 919
277 11 Neratovice

Pronájem bytu 1+kk, 25 m2, OV, Praha 4, Nusle, ul. U křížku**Realitní makléř****Tomáš Novák**

Mobil: +420 777 990 554

tomas.novak@aktivrealty.cz

Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	25
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	25
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	v bloku
K dispozici od	01.03.2025

Pronájem bytu 1+kk, 25 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. U křížku