

Prodej samostatného RD, 224 m2, Svojanov, Starý Svojanov (okres Svitavy)



## Prodej usedlosti s nádherným pozemkem ve velmi atraktivní lokalitě, 2144m2 - Svojanov - Starý

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00188 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svojanov, Starý Svojanov (okres Svitavy)

### Prodej usedlosti s nádherným pozemkem ve velmi atraktivní lokalitě, 2144m2 - Svojanov - Starý

Ničím a nikým nerušené soukromí, nádherný prostor s obrovským potenciálem, plno zeleně, úžasná okolní příroda a velice atraktivní lokalita. To je zástup jen několika benefitů, které v sobě skýtá tato jedinečná nemovitost ve Starém Svojanově.

Samostatně stojící stavba na pozemku s velkorysou výměrou 2144 m2 nabízí prostor pro vaši kreativitu a nabízí možnost vdechnout nový život domu s kouzelnou duší. Ten potom může sloužit jak pro trvalé bydlení, nebo jako oáza klidu pro rekreaci nejen celé vaší rodiny, ale i přátel a kamarádů.

Upozaděni však nebudou ani ti z vás, kteří touží po moderním novém bydlení, neboť nemovitost není památkově chráněna a může být i odstraněna. Na pozemku mohou být zbudovány i další stavby bez složitého papírování.

S nepřebornými možnostmi této výjimečné nabídky, kterou vám tímto ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuji, vás velice ráda seznámím.

Nákup je samozřejmě možné financovat prostřednictvím hypotečního úvěru, se kterým vám ochotně a zdarma pomůže naše finanční specialistka.

Neváhejte mne tedy kontaktovat a přijďte si prohlédnout místo vašeho nového bydlení, či budoucí relaxace. Těším se na vás.

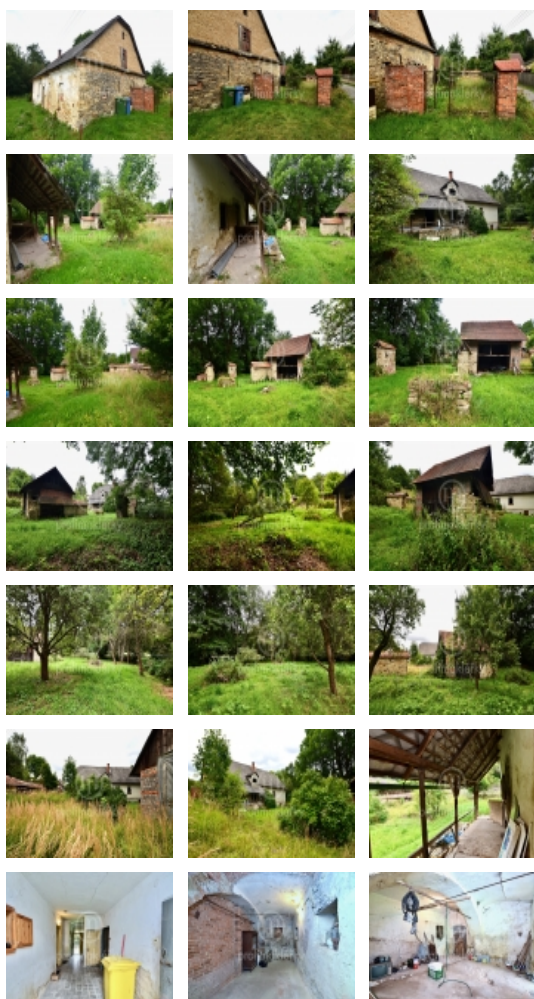
**CENA:** (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2) 448

Druh objektu smíšená

Stav objektu před rekonstrukcí



Prodej samostatného RD, 224 m2, Svojanov, Starý Svojanov (okres Svitavy)

**Nemovitost nabízí****Profimakléřky s.r.o.**Minoritská 473/10  
60200 Brno**Realitní makléř****Milada Vejtasová**

Mobil: +420 777 071 370

[milada.vejtasova@profimaklerky.cz](mailto:milada.vejtasova@profimaklerky.cz)

<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	sklep zahradka
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Celková plocha (m2)</b>	448
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	224
<b>Plocha parcely (m2)</b>	2144
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	224
<b>Plocha zahrady (m2)</b>	1920
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný