

Prodej komerčního objektu : Sklad, Znojmo, Oblekovice



## Prodej výrobního/skladového areálu ve Znojmě - Oblekovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/201 TYP ZAKÁZKY: prodej  
87/23

LOKALITA: Znojmo, Oblekovice

### Prodej výrobního/skladového areálu ve Znojmě - Oblekovice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi skladový/výrobní areál v průmyslové části města Znojma, u hlavního tahu směr Rakousko, 8 minut od hraničního přechodu. Areál se skládá z více objektů vhodných k výrobě i skladování. Možnost obsluhy kamionovou dopravou, dostatek manipulační plochy.

Celková výměra pozemku: cca 5.500 m<sup>2</sup>  
Celková zastavěná plocha objektů: cca 2.600 m<sup>2</sup>

Popis objektů:

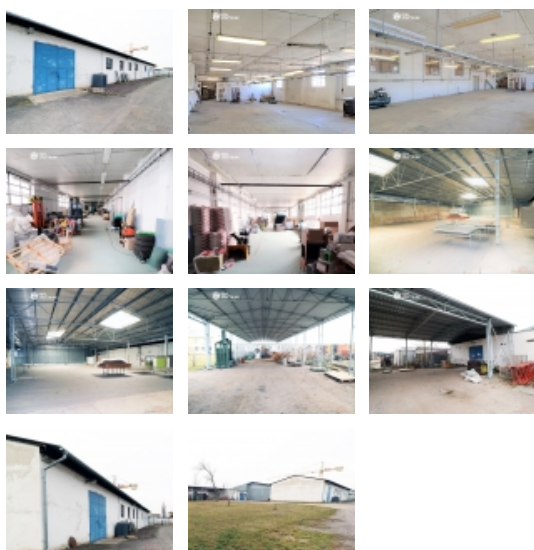
1. Skladově výrobní hala, zast. plocha cca 690 m<sup>2</sup>, vytápěná, vlastní sociální zázemí,
2. Skladově výrobní hala, zast. plocha cca 464 m<sup>2</sup>, vytápěná, vlastní sociální zázemí,
3. Plechový sklad mezi výrobními objekty, zast. plocha cca 950 m<sup>2</sup>, nevytápěný,
4. Příklad: ocelová konstrukce, zast. plocha cca 500 m<sup>2</sup>,

Inženýrské sítě: elektřina, voda, plyn, kanalizace

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní společnosti.

**CENA:** (za nemovitost) **13 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti



#### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

## Prodej komerčního objektu : Sklad, Znojmo, Oblekovice

**Realitní makléř****Ing. Vladimír Hnát**

Mobil: +420 602 501 012

[vladimir.hnat@realspektrum.cz](mailto:vladimir.hnat@realspektrum.cz)

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Účel budovy	Skład
Plocha parcely (m2)	2600
Užitná plocha (m2)	5350