

Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)



## Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25819 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město), Svazácká

### Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)

+energie, kauce, provize RK, Reality 11 Vám zprostředkují nájem samostatného objektu s obchodním prostorem - obchod, kancelář, sklad, kuchyň - se zázemím v Ostravě Zábřehu. Provozovna vznikla z dřívějšího baru s kuchyní, má vlastní vstup přímo z chodníku, výlohy, vlastní zázemí WC, šatna, sprchy - i zahrádku cca 50m. V současné době je užíván jako prodejna - eshop se skladem a zázemím s dostatečnou kapacitou pro odběr el. energie - (jističe 4x35 A s možností navýšení na 80A) i pro drobnou výrobu. také třeba i jako kuchyň s rozvozem jídel. Má také velké parkování pro zákazníky, možný je příjezd i větším nákladním automobilem a kamionem. Zastávky MHD jsou v pěší dostupnosti cca 100m. Rád vás objektem provedu a zodpovím případné otázky. Ev. číslo: 25819. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Počet podlaží objektu  | 1                      |
| Druh objektu           | smíšená                |
| Stav objektu           | velmi dobrý            |
| Energetická třída      | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastní pozemek (m2)   | 400                    |
| Umístění objektu       | centrum                |
| Vybaveno               | Nezařízeno             |
| Počet míst k parkování | 5                      |
| Zastavěná plocha (m2)  | 300                    |
| Užitná plocha (m2)     | 300                    |
| Druh prostor           | Obchodní               |



### Nemovitost nabízí

Reality 11

### Realitní makléř



**Ing. Roman Cilný**

Telefon: 775 750 200

Mobil: 775 750 200

[cilny@reality11.cz](mailto:cilny@reality11.cz)

Pronájem obchodních prostor, Ostrava, Zábřeh (okres Ostrava-město)