

Prodej řadového RD, 265 m2, Chomle (okres Rokycany) - exkluzivně



## Prodej rodinného domu, okr. Rokycany, Chomle

ČÍSLO ZAKÁZKY: CR24768 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomle (okres Rokycany)

### Prodej rodinného domu, okr. Rokycany, Chomle

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Chomli, okres Rokycany. Objekt je samostatně stojící, sestávající ze dvou vzájemně propojených částí, kde historicky byla zřejmě hospoda s kulturním domem. Dům je nutno kompletně zrekonstruovat, kde se dá dispozice upravovat dle vlastní potřeby. Vytápění objektu pouze lokálními topidly na tuhá paliva, odkanalizování do vlastní žumpy, napojení na vodovodní řád a el. energii. Pozemek parc. č. st. 47 je převážně zastavěn objektem rodinného domu. Jelikož od majitele domu nemáme k dispozici energetický štítek náročnosti budovy, zákonná povinnost nám nařizuje uvádět v inzerci energetickou náročnost budovy třídy G - mimořádně neekonomická.

CENA: (za nemovitost) **1 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	265
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	405
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Zastavěná plocha (m2)	335
Plocha parcely (m2)	405
Užitná plocha (m2)	265
Plocha zahrady (m2)	70
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek



Prodej řadového RD, 265 m2, Chomle (okres Rokycany) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí

#### Comfort Reality CZ s.r.o.

Vřesinská 75  
Ostrava-Poruba

Poloha objektu

řadový

### Realitní makléř



#### Bijok Marek

Mobil: +420 602 716 106

[bijok@comfort-reality.cz](mailto:bijok@comfort-reality.cz)