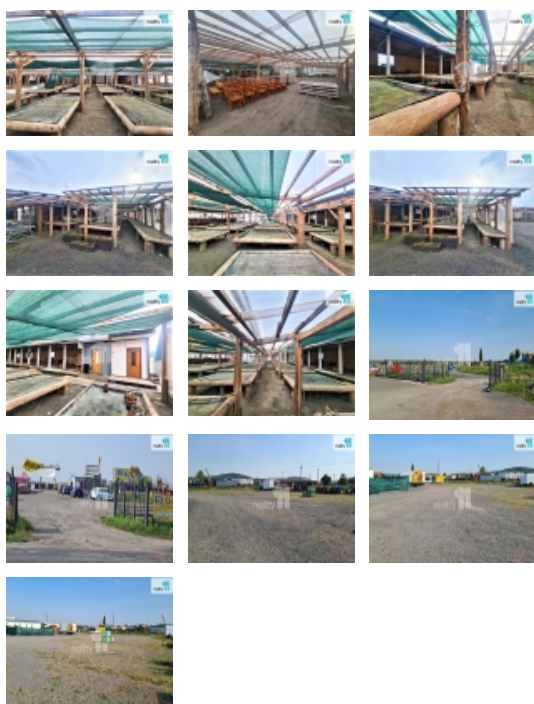


Pronájem pozemku , specifická plocha, Libenice (okres Kolín)



Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem pozemku , specifická plocha, Libenice (okres Kolín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 21505 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Libenice (okres Kolín)

Pronájem pozemku , specifická plocha, Libenice (okres Kolín)

, Zprostředkují pronájem komerčního pozemku o velikosti 1 200 m ve známé tržnici, fungující již od 90.let, v těsném sousedství obce Libenice. K zastřešené ploše navíc náleží sklady a prostory k bydlení se sociálním zařízením. Osvětlený prostor se zavedenou elektřinou byl do nedávna používán k prodeji květin. Všechna výstavní plata mají přivedenou vodu ze studny. Samozřejmostí je vlastní elektroměr.

Oplocená tržnice je situována hned vedle silnice I. třídy č. 38, která je třetí nejdelší v ČR a jedním z páteřních celostátních tahů. Je dlouhá 256 km a vede z Libereckého kraje přes Středočeský, Vysočinu do Jihomoravského kraje, na státní hranici s Rakouskem. V tomto místě denně projede několik desítek tisíc automobilů v obou směrech. Tržnice je tak celoročně velmi navštěvovaným a frekventovaným místem.

V současné době zde najdete prodej ovoce, zeleniny, zahradních dekorací a nábytku, občerstvení, venkovního kamene aj.

Pozemek je vhodný pro prodej zboží, jako výstavní plocha nebo jiného podnikatelského a obchodního využití.

Měsíční nájemné, včetně spotřeby vody je na dohodě mezi majitelem a zájemcem. Elektřina bude převedena na nového nájemce.

V případě zájmu o pronájem menší plochy cena dohodou s majitelem tržnice. Ev. číslo: 21505. Energetický štítek: G

Informace o nemovitosti

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	1200
Odpad	Městská kanalizace
Druh pozemku	specifické plochy

Pronájem pozemku , specifická plocha, Libenice (okres Kolín)

Realitní makléř



Alena Severová

Mobil: 734 222 622

severova@reality11.cz