

Pronájem bytu 2+kk, 60 m², DV, Liberec, Liberec X-Františkov, ul. Švermova



Pronájem bytu 2+kk, 60 m², DV, Liberec, Liberec X-Františkov, ul. Švermova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27189 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec X-Františkov, Švermova

Pronájem bytu 2+kk, 60 m², DV, Liberec, Liberec X-Františkov, ul. Švermova

+ zálohy na bydlení 3506 Kč + elektřina + jistota 25.000 Kč,
Pronájem velmi prostorného nového bytu 2+kk, 60 m v projektu Zahrada Gallas, Liberec Františkov.

Nabízíme k pronájmu zcela nový, světlý a východně orientovaný byt 2+kk v moderním projektu Zahrada Gallas. Byt se nachází v předposledním patře novostavby energeticky úsporného domu s bezbariérovým přístupem a je ihned k dispozici k nastěhování. Pěkný výhled na Jizerské hory ze všech místností jednotky
Dispozice a vybavení

Celková plocha: 60 m + balkon + parkovací stání
Obývací prostor s kuchyňským koutem nová kuchyňská linka s varnou deskou pečící troubou, mikrovlnnou troubou.
Ložnice s dostatkem přirozeného světla a prostoru.
Koupelna se sprchovým koutem a toaletou, přípojka na pračku a sušičku.
Plastová okna pro maximální světlost s izolačním trojsklem.
Bezpečnostní vstupní dveře pro vyšší komfort a bezpečí.
Šatna v jednotce součástí bytu.

Lokalita s výbornou dostupností. Byt se nachází v klidném prostředí s veškerou občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti do centra města:

Supermarket BILLA a pošta 300 m
Restaurace a kavárny v docházkové vzdálenosti
Vlakové a autobusové nádraží do 10 minut chůze
MHD zastávky Františkova škola a Viadukt 200 m
Sportovní areály Home Credit Arena, Svijanská Arena, atletický stadion, Sport Park

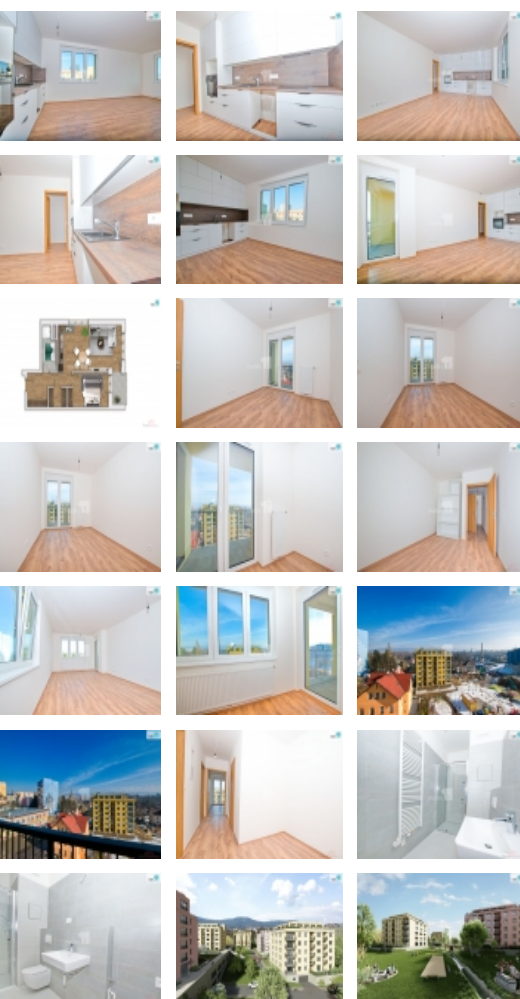
Výhody projektu Zahrada Gallas. Nízké provozní náklady díky moderním technologiím. Plánované venkovní relaxační zóny odpočinkové prostory, grilovací kout, dětské hřiště, travnaté plochy a množství stromů.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájem: 16.500 Kč

Zálohy na energie 2 osoby: 3.500 Kč + elektřina na přepis

Vratná kauce: 25.000 Kč



Nemovitost nabízí

Reality 11

Pronájem bytu 2+kk, 60 m², DV, Liberec, Liberec X-Františkov, ul. Švermova

Realitní makléř



Robert Tábořský

Mobil: 775 387 887

taborsky@reality11.cz

CENA: (za měsíc) **16 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m ²)	60
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	60