

Pronájem bytu 2+kk, 56 m<sup>2</sup>, OV, Liberec, Liberec XI-Růžodol I, ul. Londýnská



## Pronájem bytu 2+kk, 56 m<sup>2</sup>, OV, Liberec, Liberec XI-Růžodol I, ul. Londýnská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27029 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec XI-Růžodol I, Londýnská

**Pronájem bytu 2+kk, 56 m<sup>2</sup>, OV, Liberec, Liberec XI-Růžodol I, ul. Londýnská**

+ zálohy za energie 4.550 Kč celkem 1 osoba + jistota + provize RK  
1x nájemné + DPH 21%, Odstartována nabídka podnájmu moderních apartmánových jednotek v rezidenční budově blízko centra Liberce, ul. Londýnská. Čtěte celou nabídku.

Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme podnájem ve zcela nové moderní budově se 17 apartmány o dispozicích 1+kk až 2+1. Nemovitost se nachází v klidném rezidenčním prostředí s výbornou dostupností do centra města Liberec (zastávka MHD přímo u domu). Ideální startovací bydlení pro mladé či studentské bydlení, singles, manažerské bydlení, poklidné bydlení pro trvale pracující. K bydlení je možné pronájem parkovacího stání v částce 1.200 Kč. Rezidence je uzavřena, zabezpečena kamerovým systémem, každý rezident bude mít k dispozici aplikaci pro přístup, nebo čipové karty. Pavlačové vstupy do jednotek, uprostřed domu je výtah. Nejsou k dispozici sklepní kóje. Rezervujte si včas termín prohlídky tohoto luxusního bydlení. Doporučujeme telefonicky, na e-mailové poptávky bude reagováno se zpožděním.

Hlavní přednosti apartmánů:

Moderní vybavení a design, prosvětlené místnosti, u většiny jednotek balkon

Podlahové vytápění pro maximální komfort

Kvalitní vinylové podlahy

Moderní kuchyňské linky vybavené pečící troubou a varnou deskou, příprava pro myčku nádobí

Koupelny se sprchovými kouty

Venkovní okenní rolety u 4 jednotek, zbývající jednotky mají přípravu

Poslední jednotky 2+kk ve 2 a 3NP:

Komplet zálohy pro 1 osobu.

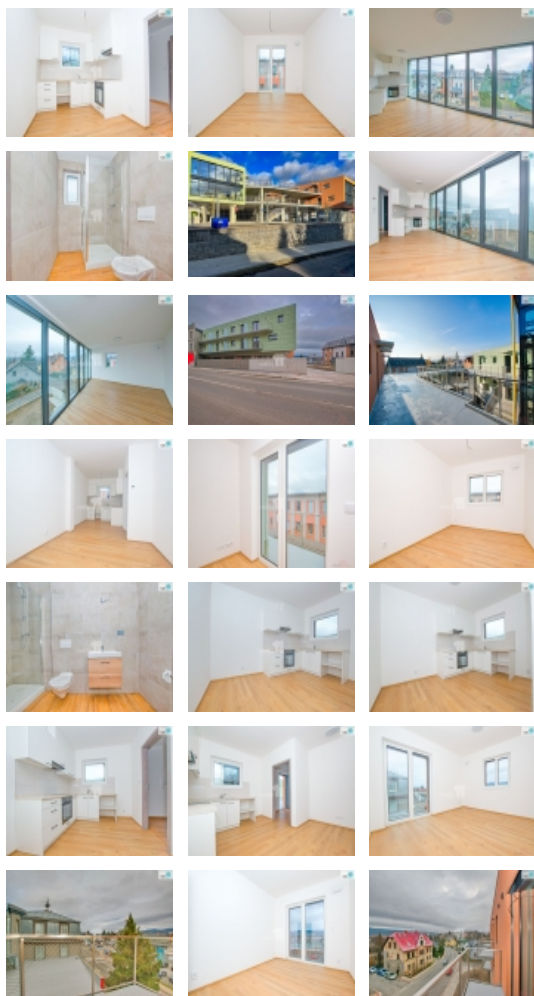
A2.9. 2+kk, 56 m - 14.150 Kč + zálohy 4.550 Kč - VOLNÝ

A3.8. 2+kk, 56 m - 14.150 Kč + zálohy 4.550 Kč - VOLNÝ

Další informace:

Budova je připravena k nastěhování od února 2025.

Díky účelu jednotek, které jsou apartmány a účelu stavby není možné čerpat příspěvky na bydlení. Vlastník nemovitosti preferuje



Pronájem bytu 2+kk, 56 m2, OV, Liberec, Liberec XI-Růžodol I, ul. Londýnská

Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



**Robert Tábořský**

Mobil: 775 387 887

[taborsky@reality11.cz](mailto:taborsky@reality11.cz)

CENA:

(za měsíc)

**14 150,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	56
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	56