

Prodej samostatného RD, 72 m<sup>2</sup>, Srbice, Těšovice (okres Domažlice) - exkluzivně



## Exkluzivní prodej rodinného domu 2+1 s potenciálem rozšíření, pozemek 1518m<sup>2</sup>, Těšovice u Srbic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 219098 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Srbice, Těšovice (okres Domažlice)

### Exkluzivní prodej rodinného domu 2+1 s potenciálem rozšíření, pozemek 1518m<sup>2</sup>, Těšovice u Srbic

V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme představit rodinný dům k rekonstrukci, o dispozici 2+1 72m<sup>2</sup> ve spodním patře, v prvním nadzemním patře domu se nachází prostorné podkroví, kde je dostatek místa pro vybudování dalších pokojů. Do domu je přivedena voda, elektřina, septik s přepadem do veřejné kanalizace a na hranici pozemku je připravena přípojka na plyn. Vytápění je zajištěno krbovými kamny na tuhá paliva, teplá voda je zajištěna el. bojlerem. Nemovitost je umístěna na pozemku o výměře 1518m<sup>2</sup>, ve velmi klidné části obce Těšovice, skládá se z obytné a technické části a je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i pro rekreaci. Veškerá občanská vybavenost se nachází v 9 km vzdáleném městě Staňkov. Autobusové spoje mají zastávku přímo v obci.

Těšovice jsou malá vesnice, část obce Srbice v okrese Domažlice. Nachází se asi 1,5 km na východ od Srbic. V okolí je spousta zeleně, vybízející k výletům, jak pěšky, tak i na kolech.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, zavolejte si o prohlídku, ráda Vás nemovitostí provedu.

**CENA:** (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Prodej samostatného RD, 72 m2, Srbice, Těšovice (okres Domažlice) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Zuzana Benedyktová

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1518
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Školka Koupaliště
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	183
Plocha parcely (m2)	1518
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	72
Užitná plocha v přízemí (m2)	72
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní

Prodej samostatného RD, 72 m2, Srbice, Těšovice (okres Domažlice) - exkluzivně