

Prodej skladovacích prostor, Nová Role (okres Karlovy Vary)

dumrealit.cz[®]



Prodej skladovacích prostor, Nová Role (okres Karlovy Vary)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650597 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nová Role (okres Karlovy Vary), Tovární

Prodej skladovacích prostor, Nová Role (okres Karlovy Vary)

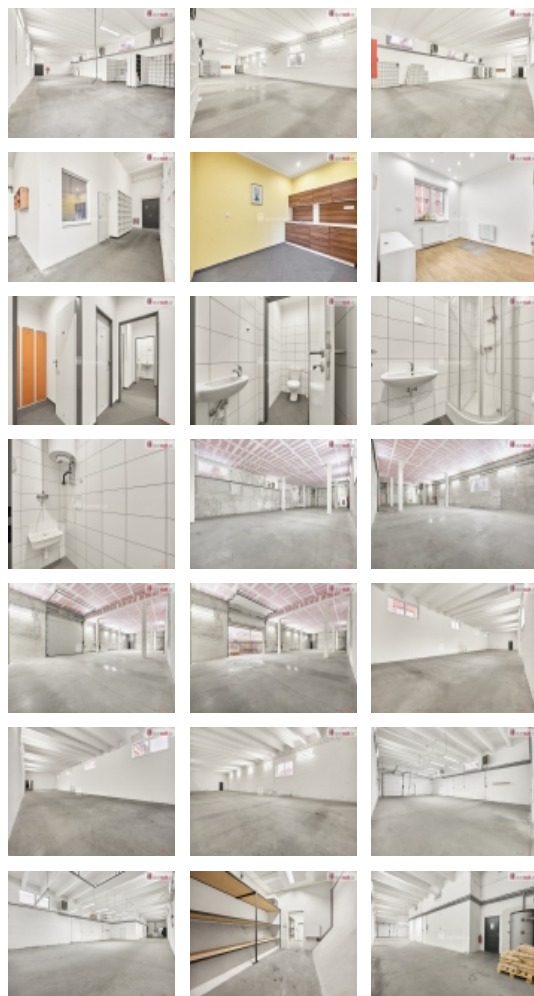
Cena vč. právních služeb a provize RK.

Možnost realizovat prodej i bez DPH., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej skladovacích hal v Nové Roli u Karlových Varů! Skladovací haly leží na pozemku o celkové výměře 3.435 m a disponují vlastní příjezdovou cestou, parkováním pro osobní ale i nákladní automobily nebo nakládací rampou pro kamiony. Jedná se o 4 zděné haly (vzájemně propojené) s skladovací plochou 1.214 m. Haly prošly modernizací v roce 2013, kdy byly například instalovány nové betonové podlahy, plastová okna či garážová vrata Hormann. Dále rozvody elektroinstalace, rozvody topení včetně těles radiátorů a teplovzdušné vodní jednotky Volcano. Pro pohodlí zaměstnanců bylo vybudováno zázemí v podobě kuchyňky, šaten, toalet a sprchy. Vytápění je zajištěno automatickým kotlem na peletky s akumulací nádrží a ohřev vody je zajištěn el. bojlerem. Nemovitost se nachází pouze 10 minut autem od města Karlovy Vary. Prodejní cena je uvedena vč. DPH, možnost realizovat prodej i bez DPH! Z důvodu chybějícího PENB je tato nemovitost zařazena do energetické třídy G. Pro více informací ohledně financování či prohlídky se neváhejte obrátit na naše realitní centrum. Těšíme se na spolupráci s vámi. Ev. číslo: 649983. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **24 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná



Prodej skladovacích prostor, Nová Role (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Vlastní pozemek (m2)	3435
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	20
Zastavěná plocha (m2)	1214
Užitná plocha (m2)	1214
Druh prostor	Skladovací

Realitní makléř



Tomáš Klesa

Mobil: 774 959 959

klesa@dumrealit.cz