

Pronájem bytu 1+1, 39 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. K. Šafáře



## Pronájem bytu 1+1, 39 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. K. Šafáře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31681 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 2, K. Šafáře

### Pronájem bytu 1+1, 39 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. K. Šafáře

+ energie, Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 o výměře 39 m, který se nachází ve 4. patře s výtahem v ulici K. Šafáře v Českých Budějovicích. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nájemník bude první, kdo bude užívat jeho nové a čisté prostory.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, které vám zpříjemní každodenní vaření. Světlý pokoj nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i práci. Koupelna je zařízena v moderním stylu a nechybí zde ani praktický sprchový kout. K bytu náleží sklep, který poskytuje další úložné prostory, a je možné využívat kolárnu.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají pohodlné a moderní bydlení v klidné lokalitě. Ulice K. Šafáře nabízí výbornou dostupnost do centra města i veškerou občanskou vybavenost v okolí, včetně obchodů, restaurací a zastávek MHD.

Nájemné je 13000,- Kč + energie. Elektriku si nájemce přepisuje na sebe. Majitel požaduje kauci ve výši 13000,- Kč. Odměna realitní kanceláře je jeden měsíční nájem. Volné ihned.

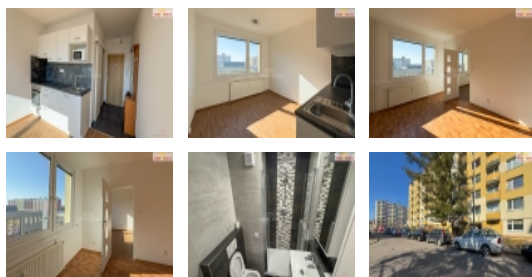
Majitel bytu upřednostňuje nájemníky bez domácích mazlíčků.

Pokud hledáte komfortní a zcela nové bydlení, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku. Ev. číslo: 31681. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **13 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	39



**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

### Realitní makléř



**Lukáš Král**

Mobil: 777 028 190

[kral@home4people.cz](mailto:kral@home4people.cz)

Pronájem bytu 1+1, 39 m<sup>2</sup>, OV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. K.

<b>Druh objektu</b>	panelová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nevhodná
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	39