

Prodej rekreačního objektu, Loštice, Žádlovice (okres Šumperk)



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Eva Minaříková

Mobil: +420 739 144 823

nemovitostieva@seznam.cz

Romantická chatička v malebné krajině Bouzova

ČÍSLO ZAKÁZKY: em58 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Loštice, Žádlovice (okres Šumperk)

Romantická chatička v malebné krajině Bouzova

Romantická chatička s kouzelnou energií kousíček od hradu Bouzov ideální pro relaxaci a odpočinek!

Toužíte po klidném útočišti uprostřed malebné přírody? Nabízíme vám jedinečnou příležitost ke koupi podsklepené chatky v zahrádkářské kolonii v k.ú. Loštice, s možností posedět na terase při západu slunce se skleničkou vína v ruce... nebo přes léto nechat vydovářet děti v bazénu a večer si opět špekáček ...nebo pokud milujete procházky, túry či cyklistiku, tak si zde jistě přijdete na své! Je tu prostor i pro domácího kutila (ve sklepě je dílna) a milovníci zahradničení tady budou jak v pohádce. A když bude chuť - v udírně je možné si vyudit nějakou tu dobrotu.

Poloha chatky na mapě spadá spíše pod obec Vlčice, což zaručuje ještě větší klid a soukromí.

O chatce:

* Užité plocha: 16 m + 16m2 podkroví + terasa

* Dispozice:

* Přízemí: Obývací místnost s malou kuchyňkou (zavedená užitková voda), chodbička s lednicí a mikrovlnnou troubou (vstup z terasy)

* Podkroví: Spací místnost s vestavěnými skříněmi

* Vybavení: Elektřina, vytápění elektrickými přímotopy nebo plynovým lokálním ohřivačem

* Sociální zařízení: Suché WC v samostatné boudě naproti chatě (možnost vybudování sprchy)

* Další: Zděná udírna

O pozemku:

* Velikost: 600 m (k užívání) - pozemek je celooplocený, ideální pro pejskaře a rodiny s malými dětmi

* Vybavení:

* Krásné jezírko

* Ohniště

* Menší bazén

* Vzrostlé stromy

* Pozemek je ve vlastnictví zahrádkářské kolonie, s ročním nájemným 2 000 Kč.

Lokalita:

* Malebná krajina pod Bouzovem

* Klidné a tiché prostředí ideální pro relaxaci

* Dobrá dostupnost z okolních měst

Ideální pro:

* Milovníky přírody a klidného odpočinku

* Zahrádkáře a kutily

* Ty, kteří hledají únik z městského shonu

Prodej rekreačního objektu, Loštice, Žádlovice (okres Šumperk)

CENA: (za nemovitost) **750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	600
Umístění objektu	nová zástavba
Topení	Lokální - plynové
Zastavěná plocha (m2)	16
Užitná plocha (m2)	48
Poloha objektu	samostatný