

Prodej bytu atypický, 0 m², OV, Nupaky (okres Praha-východ) - exkluzivně



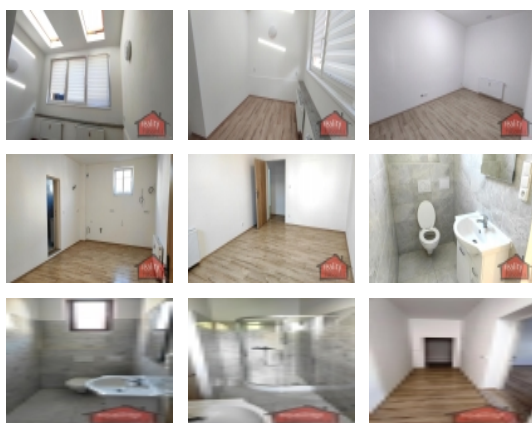
Ateliér 2+1, 94 m², Nupaky, Praha východ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1025 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nupaky (okres Praha-východ)

Ateliér 2+1, 94 m², Nupaky, Praha východ

Uvedená cena je bez DPH, možnost odpočtu DPH (legislativně se jedná o ateliér).



Nabízím ke koupi pěkný stylový ateliér (94,1 m²) v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě v obci Nupaky s vlastním komfortem a skvělou dostupností.

Tento unikátní prostor je ideální jak pro vlastní bydlení, tak pro investiční účely a pronájmy.

Může sloužit jako umělecký ateliér, kreativní pracovní prostor (kosmetický salon, kadeřnictví a jiné služby) nebo kancelář pro vaše podnikání.

Tato variabilita vám umožní přizpůsobit prostor vašim potřebám a využít ho tak, jak vám nejlépe vyhovuje. Nechybí zde toaletní zařízení se sprchovým koutem. Kompletní příprava na kuchyňskou linku je samozřejmostí, finální tvar a vzhled si však nový vlastník zvolí sám.

K nabízenému ateliéru je zdarma jedno kryté parkovací stání v hodnotě 350.000,- Kč.

Obec Nupaky je situovaná v okrese Praha-východ, vedle Řičan a kousek od Prahy.

Praha-Nupaky je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. Potraviny jde koupit přímo v obci. Kousek v Čestlicích je toho více, aquapark, například Albert, Lidl, Billa, Makro, KFC i velké obchodní centrum.

Nabízí se zde i přímé spojení MHD na metro Opatov, s dojezdem 10 min. Autobusová zastávka je cca 100m od domu.

Kdykoli Vám poskytnu více informací.

CENA: (za nemovitost) **5 352 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu atypický

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Druh objektu cihlová

Stav objektu po rekonstrukci

Nemovitost nabízí



REALITY Tábořská

Mikanova 3
Praha 10

Realitní makléř



Tábořská Miroslava
realitytaborska@email.cz

Prodej bytu atypický, 0 m², OV, Nupaky (okres Praha-východ) - exkluzivně

| | |
|--------------------------|--|
| Energetická třída | C - Úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Druh bytu | v nájemním domě (činžovním) |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Vybaveno | Částečně zařízeno |
| Topení | Ústřední - plynové |
| Elektřina | 230 V |
| Plyn | Zaveden |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina |
| Druh stavby | budova/y, hala/y |
| Poloha objektu | samostatný |