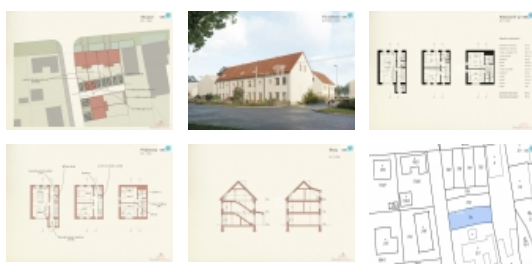


Prodej řadového RD, 136 m², Jihlava, Hosov



Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Václav Duben

Mobil: 608 711 656

duben@reality11.cz

Prodej řadového RD, 136 m², Jihlava, Hosov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27037 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jihlava, Hosov

Prodej řadového RD, 136 m², Jihlava, Hosov

cena dle fáze dokončení, Nové řadové domy v Hosově u Jihlavy
Moderní bydlení na dosah přírody i města. Řadový rodinný dům
5+kk, 136m + terasa, pozemek 247m, dvě parkovací stání před
domem, Hosov, Jihlava.

Lokalita:

Nabízíme k prodeji dva z plánovaných šesti řadových domů ve
velmi žádané lokalitě Hosov, která se nachází pouhé 3 km od
Jihlavy. Tato malebná obec je ideálním místem pro ty, kdo hledají
klidné bydlení v dosahu přírody, ale zároveň potřebují mít veškerou
občanskou vybavenost a městské služby na dosah.

Hosov je známý svou pohodovou atmosférou, výbornou dopravní
dostupností a krásným okolím, ideálním pro procházky, cyklovýlety
či relaxaci. Díky blízkosti Jihlavy zde najdete nejen klid a přírodu,
ale i rychlou dostupnost do města ať už za prací, školou, nebo
volnočasovými aktivitami.

Popis projektu:

Jedná se o novostavbu 6 řadových domů s moderním designem a
praktickým dispozičním řešením. Projekt navržený renomovaným
architektonickým studiem splňuje náročné požadavky na pohodlné
rodinné bydlení s dostatkem prostoru a soukromí.

Dispoziční členění domů (5+kk):

Přízemí: Prostorná obytná část spojující kuchyň a obývací pokoj s
přímým vstupem na zahradu, předstíň/technická místnost, WC a
úložné prostory.

1. patro: Hlavní ložnice, dětský pokoj, koupelna s WC.

Podkroví: Další dva pokoje, druhá koupelna a komora.

Každý dům má vlastní zahrádku a parkovací stání pro dvě auta (s
možností krytého stání).

Možnosti dokončení:

Hrubá stavba (Shell Core): Fasáda, okna, střecha a přivedené
inženýrské sítě. Interiéry ponechány pro individuální dokončení.

Dům na klíč: Kompletní dokončení interiérů a exteriérů včetně
podlah, obkladů, dveří, koupelen a kuchyňských přípojek.

Hlavní výhody projektu:

Klidná lokalita s výbornou dostupností do Jihlavy (10 minut autem).

Moderní design domů s důrazem na funkčnost a pohodlí.

Možnost dokončení dle individuálních požadavků (na klíč nebo
hrubá stavba).

Prodej řadového RD, 136 m2, Jihlava, Hosov

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	136
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	projekt
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m2)	247
Umístění objektu	centrum
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	67
Užitná plocha (m2)	136
Poloha objektu	řadový